



C.P.L.
Polistena

ASSEMBLEA DI **BILANCIO** 2023



PROGRESSO E LAVORO Società Cooperativa in sigla CPL POLISTENA s.c.

Sede Legale: contrada Giuseppina, 44

89017 SAN GIORGIO MORGETO (RC)

Iscritta al Registro Imprese di Reggio Calabria n. 00224170803

Codice Fiscale e Partita Iva 00224170803

Iscritta all'Albo delle Cooperative presso la CCIAA di Reggio Calabria dal 30/03/2005
al n. A129116 della sezione Mutualità Prevalente categoria "Produzione e Lavoro"

RELAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**AL BILANCIO AL 31.12.2023****Cari soci,**

porgo, a nome mio e del Consiglio di Amministrazione, un saluto a tutti Voi soci, dipendenti non soci, Collegio Sindacale, ospiti intervenuti in questa quarantanovesima assemblea ordinaria di bilancio.

L'esercizio chiuso al 31/12/2023 evidenzia un altro importante e storico risultato positivo avendo ampiamente superato il milione di Euro, dimostrando, ancora una volta, la solidità della Cooperativa nell'affrontare le difficoltà sempre incombenti e la capacità di cogliere le opportunità del mercato.

Scenario economico di riferimento e contesto di mercato del settore

IL QUADRO MACROECONOMICO		
	Var. % rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente 2023	Previsioni 2024
Pil	+0,9%	+0,7%*
Inflazione	+0,8%**	
Occupati intera economia	23.738.000***	
Tasso di disoccupazione	7,2%***	

*Previsione Commissione Europea, Febbraio 2024; **Febbraio 2024; ***Gennaio 2024

Elaborazione Ance su dati Istat

Il Pil dell'Italia relativo al 2023 ha registrato un aumento del +0,9% su base annua. La crescita risulta trainata principalmente dalla componente relativa agli investimenti (+4,7%) e, in misura più contenuta, dai consumi (+1,2%). Anche per l'anno appena concluso si registra una ulteriore espansione degli investimenti in costruzioni (+3,1% su base annua), che continuano a rappresentare un importante

motore per la crescita economica del nostro paese, contribuendo, secondo stime Ance, per circa un terzo all'aumento del Pil, così come già accaduto nel biennio 2021-22. In particolare, il 2023 è stato l'anno in cui gli effetti del rialzo dei tassi di interesse si sono pienamente trasmessi all'economia reale, afflitta da una robusta inflazione, la quale solo nella seconda metà dell'anno ha allentato la sua morsa. Allo stesso tempo, i conflitti internazionali presenti in diverse aree del mondo hanno inciso negativamente sulla domanda estera, deprimendo le esportazioni. Tali fattori, ovviamente, influenzano anche l'economia del nostro Paese. Infatti, nei primi nove mesi del 2023, la crescita dei consumi si è attestata ad un modesto +1,2%, dopo il +4,8% del 2022.

Parallelamente anche gli investimenti hanno registrato un indebolimento, passando a un contenuto +0,9%, contro il +11,4% realizzato nel 2022. Infine, come detto, anche il contributo delle esportazioni è stimato nullo, complice il momento di difficoltà della Germania, Paese con il quale l'Italia intrattiene il più alto volume di scambi commerciali.

Per il 2023, le stime dei principali istituti incorporano le incertezze legate all'evoluzione del contesto economico, alle quali si aggiunge il recente conflitto in Medio Oriente, area strategica per il traffico di

merci e per la produzione di gas e petrolio. Se, pertanto, i costi di trasporto rimanessero su livelli elevati, potrebbero trasmettersi anche ai materiali di costruzione, alimentando una nuova ed ulteriore corsa al rialzo dei prezzi.

Nella media 2023 i prezzi risultano accresciuti del 5,7%, in netto rallentamento dall'8,1% del 2022.

Al netto degli energetici e degli alimentari freschi («inflazione di fondo»), i prezzi al consumo crescono del 5,1% (+3,8% nell'anno precedente) e al netto dei soli energetici del 5,3% (+4,1% nel 2022), spiega l'ISTAT. Il rallentamento su base tendenziale dell'inflazione è dovuto per lo più ai prezzi dei Beni energetici regolamentati (che accentuano la loro flessione da -34,9% a -41,6%). Il 2024 si apre, inoltre, con un ulteriore calo dei prezzi dei principali materiali da costruzione, a conferma di una dinamica già riscontrata lo scorso anno. Nel mese di gennaio, tra le materie prime con le più ampie contrazioni su base annua spiccano il gas naturale (-52,5%) e l'energia elettrica (-43,2%), in virtù di un inverno piuttosto mite che ha permesso una riduzione dei consumi. Il calo del prezzo dell'energia, a sua volta, ha influenzato anche il costo delle materie plastiche, con variazioni negative che oscillano tra il -9,3%

L'ANDAMENTO DEI PREZZI DI ALCUNI MATERIALI DA COSTRUZIONE

Variazioni % Gennaio 2024/Gennaio 2023

Ferro-Acciaio tondo per cemento armato	-18,9%
Bitume	+18,3%
Gas naturale	-52,5%
Energia elettrica	-43,2%

Elaborazione Ance su dati Metal Bulletin, Prometeia e Argus

.....

8,4%) rispetto a gennaio dello scorso anno, attribuibile alla graduale crescita della produzione di semiconduttori in Asia. Di contro, solamente il costo del bitume segna un rialzo tendenziale pari al +18,3%, spiegato dai massicci investimenti infrastrutturali in corso d'opera sia in India che in Cina.

Nella media del 2023 prosegue la crescita (già registrata nei due anni precedenti) del numero di occupati con un aumento di 481mila unità (+2,1% in un anno). Nel quarto trimestre si sono registrati 533mila unità in più rispetto allo stesso periodo del 2022. La crescita dell'occupazione nel 2023 interessa soprattutto i dipendenti a tempo indeterminato, con 491mila unità in più (+3,3%) e gli indipendenti (+62 mila, +1,3%). Risultano invece in calo i dipendenti a termine, con 73 mila unità in meno (-2,4%). A livello territoriale, il Mezzogiorno mostra l'aumento più consistente del tasso di occupazione (+1,6%) rispetto al Nord (+1,3%) ma il divario con il Nord resta elevato con oltre 21 punti. Nello stesso periodo gli occupati in media d'anno sono 23 milioni 580 mila. Il tasso di occupazione di 15-64 anni sale al 61,5% (+1,3 punti percentuali), mentre il tasso di disoccupazione cala al 7,7% (-0,4 punti). I disoccupati calano sotto quota due milioni, a 1 milione 947mila (-81mila unità).

Secondo i dati del monitoraggio CNCE, elaborati su 113 casse edili, nel mese di settembre (ultimo dato disponibile) il numero delle ore lavorate e il numero dei lavoratori iscritti mostrano un andamento opposto, con le prime in calo del -2,7% su base annua, e il secondo in aumento del +1,6%. Complessivamente, i primi nove mesi del 2023 confermano il trend di crescita, sebbene con intensità diverse: i lavoratori iscritti registrano un aumento del +2,9% contro una crescita contenuta registrata dalle ore lavorate (+0,9%), legata a performance positive intervallate da alcuni mesi negativi. Il 2023 si conferma un anno positivo per le costruzioni, rafforzando la straordinaria crescita già mostrata nel biennio precedente. L'Istat, nei recenti dati di contabilità nazionale, stima per il 2023 un aumento tendenziale degli investimenti settoriali pari al +3,1% (al lordo dei costi per trasferimento di proprietà).

GLI INVESTIMENTI E LA PRODUZIONE NELLE COSTRUZIONI

Var. % rispetto allo stesso
periodo dell'anno precedente - 2023

Investimenti in costruzioni	+5,0%*
Produzione nelle costruzioni	-0,1%
Ore lavorate (CNCE)	+0,9%**
Lavoratori iscritti (CNCE)	+2,9%**

*Stima Ance, Gennaio 2024; **Gennaio-Settembre 2023

Elaborazione Ance su dati Istat e CNCE

.....

La crescita stimata per il 2023 (+5%) coinvolge tutti i comparti e risulta trainata, in particolare, dagli investimenti per la riqualificazione abitativa, stimolata ancora una volta dagli incentivi fiscali. Importante risulta anche l'apporto fornito dal comparto delle opere pubbliche, sul quale incidono positivamente l'avvio di importanti lavori previsti nel PNRR e la chiusura, al 31 dicembre 2023, della programmazione 2014-2020 dei fondi strutturali europei. Per il 2024, però, il quadro cambia: la previsione dell'Ance è di un calo degli investimenti in costruzioni del -7,4% su base annua. Tale risultato, oltre che di un contesto macroeconomico altamente incerto, risente soprattutto del mancato apporto espansivo

della manutenzione straordinaria degli edifici privati (-27,0%), a seguito del venir meno dello strumento della cessione del credito/sconto in fattura. Segni negativi si registrano pure per la nuova edilizia abitativa (-4,7%) e il non residenziale privato (-1%); di contro, si prevede un'ulteriore e sostenuta crescita negli investimenti in opere pubbliche (+20%), legata alla necessaria accelerazione degli investimenti del PNRR.

Il 2023 segna un'ulteriore espansione della domanda di lavori pubblici rispetto ai livelli eccezionali già raggiunti l'anno precedente. Secondo il monitoraggio Ance-Infoplus, infatti, il numero di pubblicazioni delle gare per lavori pubblici ha registrato una crescita del 9,2%, mentre in termini di importi banditi l'aumento si è attestato al 4%. L'analisi mensile, tuttavia, evidenzia come la dinamica espansiva abbia caratterizzato solo la prima metà dell'anno; a partire dal mese di agosto 2023, infatti, la tendenza è

diventata negativa, con progressivi cali nei mesi successivi. Su tale inversione ha pesato, oltre l'entrata in vigore del nuovo codice dei contratti, anche e soprattutto il confronto con i livelli eccezionali dei corrispondenti mesi del 2022 (incrementi tendenziali a tre cifre) dovuti principalmente alla pubblicazione di gare PNRR.

Nel corso del 2023, secondo i dati della Ragioneria Generale dello Stato (Siope), la spesa in conto capitale dei comuni italiani ha registrato un aumento del 41% rispetto all'anno precedente passando da 13,2 miliardi di euro nel 2022 a 18,6 miliardi di euro nel 2023. Una crescita importante che risulta concentrata, per oltre la metà, nell'ultimo trimestre dell'anno. Tra ottobre e dicembre 2023, i comuni hanno incrementato la spesa per investimenti del 70%, evidentemente spinti, oltre che dal PNRR, anche dalla chiusura a fine anno della programmazione 2014-2020 dei fondi strutturali europei.

I LAVORI PUBBLICI

Bandi di gara pubblicati per lavori pubblici

	2023*	Gennaio 2024*
Numero	+9,2%	-56,4%
Importo	+4,0%	-64,4%

Spesa in conto capitale dei comuni italiani

	+41%	+30%
--	------	------

La spesa del PNRR al 31/12/2023

Totale 45,6 miliardi	di cui costruzioni 26,7 miliardi
----------------------	----------------------------------

* Var. % rispetto allo stesso periodo dell'anno precedente.

Elaborazione Ance su dati Infoplus, Siope e sulla quarta relazione sullo stato di attuazione del PNRR

.....

L'aumento della spesa coinvolge tutte le aree territoriali del Paese: primeggia il Sud (+58,6%), seguito dal Centro (+46,8%) e dal Nord (+28,9%). Anche nel primo mese del 2024 si conferma l'impegno dei comuni italiani nel sostenere progetti e programmi di sviluppo locale, con un aumento del 30% rispetto a gennaio 2023.

La Quarta relazione sullo stato di attuazione del PNRR, diffusa dal Governo il 22 febbraio 2024, indica un livello di spesa complessiva al 31 dicembre 2023 pari a 45,6 miliardi di euro, corrispondente al 24% delle risorse del Recovery (RRF). Questa cifra include anche gli investimenti espunti dal Piano a seguito della revisione del PNRR, pari a 2,6 miliardi di euro. La Relazione del Governo conferma la buona performance degli investimenti in costruzioni rispetto alle altre misure del Piano. Tra Superbonus 110% e lavori pubblici, la spesa riconducibile al settore delle costruzioni ammonta a 26,7 miliardi di euro, corrispondente al 59% della spesa totale sostenuta. In particolare, la spesa per i lavori pubblici al netto dei 2,6 miliardi di investimenti comunali esclusi dal Piano, ammonta a 10,1 miliardi e vede tra i principali soggetti



4

IL SUPERBONUS (110%-90%)

INTERVENTI AL 31 GENNAIO 2024

471.778 cantieri
per **108.548 milioni di euro**

QUOTA % CONDOMINI

NUMERO **24,1%**

IMPORTO **63,3%**

Elaborazione Ance su dati Enea-MASE



Nel 2023 i bonus edilizi hanno generato lavori per oltre ottanta miliardi, di cui 44 miliardi (9 in più rispetto al 2022) relativi al Superbonus. Ance prevede che la fine del contributo al 110% e il ridimensionamento degli incentivi per l'efficientamento energetico e sismico porteranno a un crollo del 27% del mercato della riqualificazione abitativa e del 4,7% delle nuove costruzioni (-21,3% complessivo). Dall'inizio del provvedimento, il numero totale degli interventi agevolati con il Superbonus energetico ha raggiunto le 471.778 richieste, per un investimento complessivo di oltre 108,5 miliardi di euro (comprese le somme non ammesse a detrazione). Nel complesso, restano ancora da completare interventi per 10,5 miliardi, di cui 7,95 (il 75,4%) riferiti ai condomini. A livello territoriale, si conferma una maggior concentrazione degli interventi al Nord (50,9%), con il Sud (28,9%) e il Centro (20,2%) a seguire; analoga la distribuzione degli importi.

Con riferimento al 2024, le previsioni continuano ad essere improntate alla prudenza, visto il contesto così mutevole ed incerto. Le stime rilasciate dalla Commissione Europea a metà febbraio indicano un aumento contenuto, pari al +0,7% su base annua, in lieve ribasso rispetto alle stime autunnali (+0,9%). La nuova previsione considera, infatti, che la crescita rimarrà debole fino alla metà del 2024, per poi accelerare grazie al parziale recupero dei consumi e, soprattutto, all'effettiva realizzazione degli investimenti pubblici legati al PNRR. Le previsioni sul comparto delle opere pubbliche sono di una crescita del 20%, pari a circa dieci miliardi di euro aggiuntivi rispetto al 2023. Ma il traino del PNRR – secondo l'Ufficio Studi dei costruttori – non sarà sufficiente per compensare il calo dell'edilizia abitativa, previsto al 21,3% nel 2024 rispetto al 2023. Complessivamente, per le costruzioni in Italia nel 2024 si prevede un calo del 7,4% rispetto all'anno precedente.

Risultati del bilancio consuntivo 2023

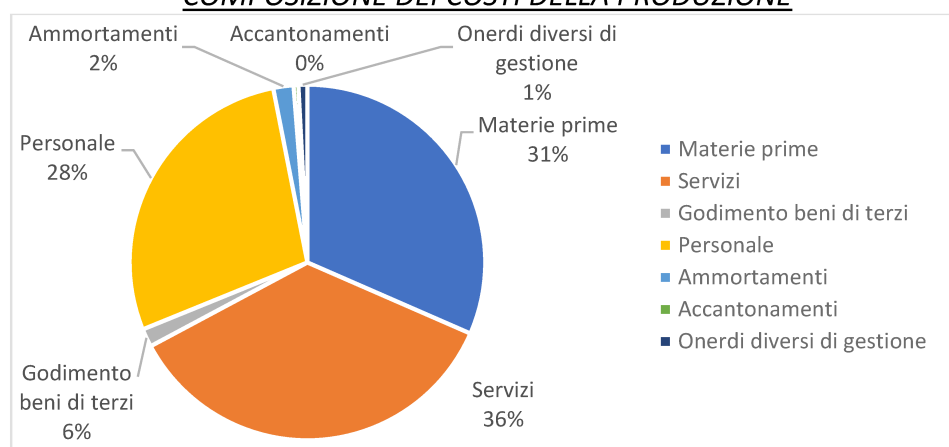
L'utile di esercizio che presenta la nostra cooperativa col Bilancio 2023 è pari a 1.612.125 €.

Dallo Stato Patrimoniale e dal Conto Economico si evincono i seguenti dati fondamentali:

- la situazione patrimoniale vede attività per 12.288.569 €, un patrimonio netto di 5.171.549 € e passività per 7.117.020 €;
- la situazione economica registra un valore della produzione pari a 7.544.159 €, una differenza positiva tra valore e costo della produzione di 1.787.668 €; una differenza positiva tra proventi e costi finanziari di 29.763 €, imposte per 205.306 €.

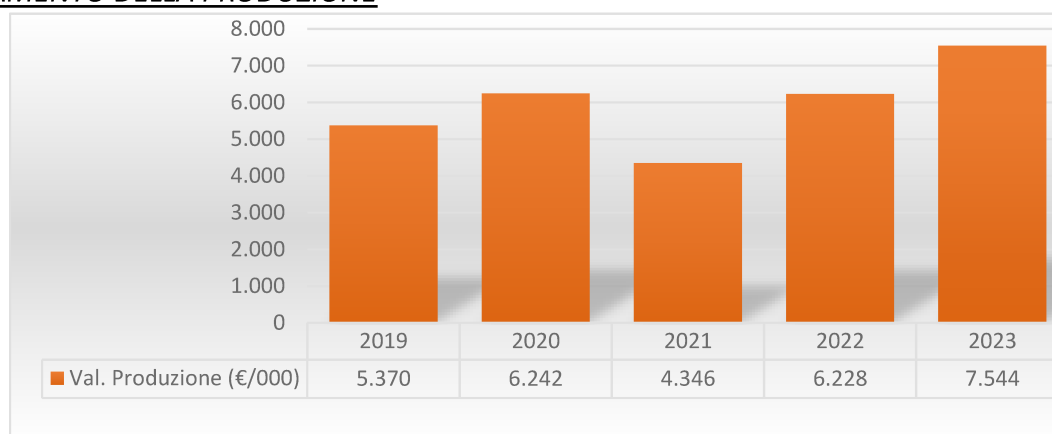
I grafici di seguito riportano: le componenti del costo di produzione, l'andamento della produzione nel corso degli ultimi cinque anni.

COMPOSIZIONE DEI COSTI DELLA PRODUZIONE



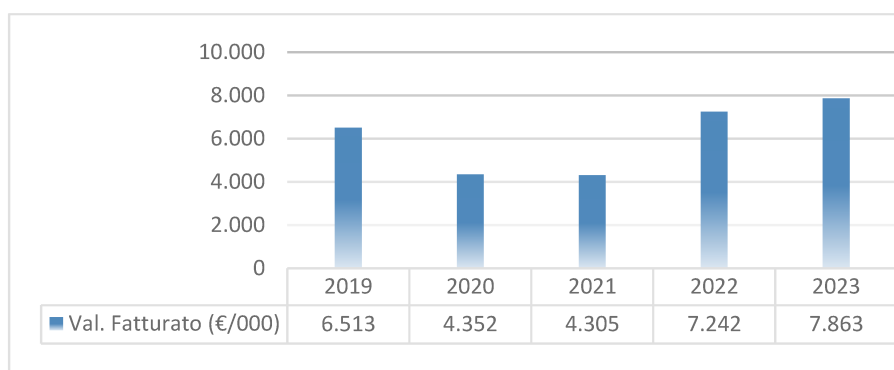
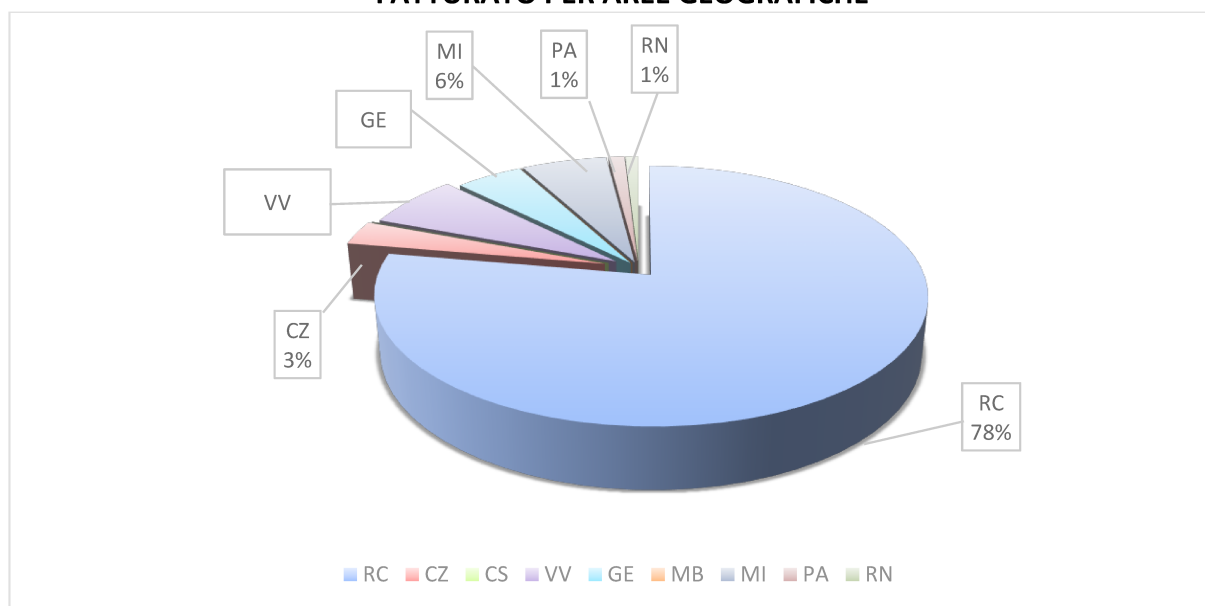
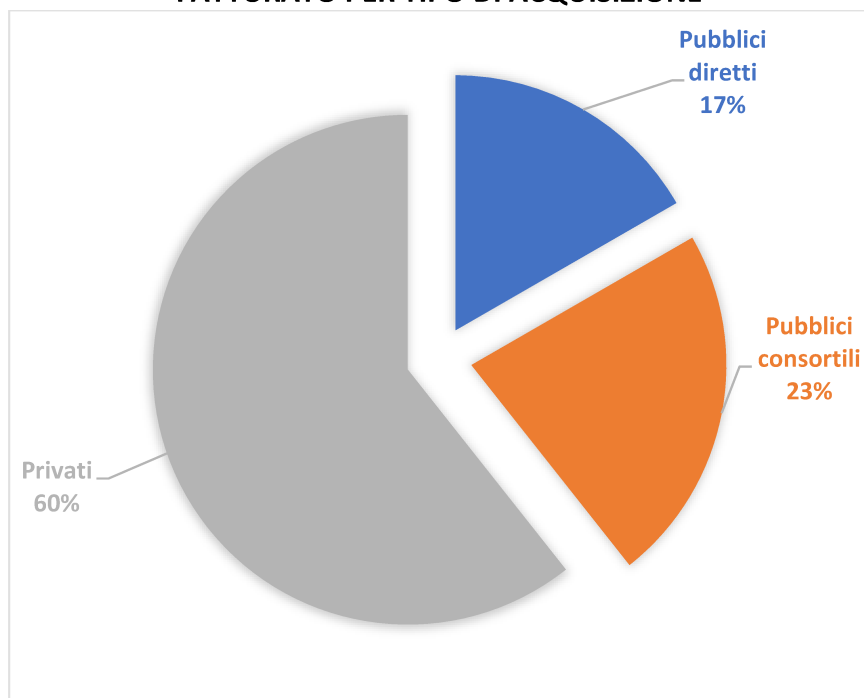
5

ANDAMENTO DELLA PRODUZIONE



FATTURATO

Il fatturato 2023 ammonta a 7.862/mila € ed è stato effettuato per 88% in sede (Regione Calabria) e per il restante 12% fuori sede. L'attività della cooperativa si è sviluppata prevalentemente nel campo dei lavori privati (60%) mentre i lavori pubblici tramite acquisizione diretta o in consorzio rappresentano il rimanente 40%. Il fatturato in lavori pubblici deriva: da acquisizione diretta per l'42%, da acquisizione tramite consorzi per il 58. I 2/3 del fatturato è maturato nel secondo semestre dell'anno.

ANDAMENTO DEL FATTURATO NEGLI ULTIMI CINQUE ANNI**FATTURATO PER AREE GEOGRAFICHE****FATTURATO PER TIPO DI ACQUISIZIONE****Acquisizioni commerciali e portafoglio ordini**

Per l'anno 2023 la Cooperativa ha avuto i seguenti cantieri aperti, tutti in condizione di produrre:

1. Lavori di completamento della separazione delle reti fognarie nella zona nord di Rimini - II° stralcio - 4° lotto – committente HeraTech srl

2. Lavori di “Collettamento della Loc. San Luca e riefficientamento dell’impianto di depurazione loc. Argadi” nel Comune di Amaroni (CZ)
3. lavori per ampliamento della Centrale termica di BEA SpA e per la realizzazione della Centrale termica nel Comune di Muggiò (MB)
4. Riqualificazione energetica del condominio Carollo sito in via S.M. 22 nel comune di Monreale (PA)
5. Riqualificazione energetica e rifacimento facciate su immobile unifamiliare residenziale nel Comune di Polistena (RC).
6. Ecobonus e sismabonus su immobile condominiale composta da 40 u.i. di cui 20 residenziali nel Comune di Polistena (RC)
7. Ecobonus e bonus facciate su immobile condominiale composta da 10 u.i. residenziali nel Comune di Tropea (VV);
8. Riqualificazione energetica su 2 immobili unifamiliari residenziali nel Comune di Polistena (RC)
9. Riqualificazione energetica su immobile bifamiliare residenziale nel Comune di Laureana di Borrello (RC)
10. Demolizione e ricostruzione con efficientamento energetico di un immobile in San Giorgio Morgeto (RC)
11. Demolizione e ricostruzione con efficientamento energetico di un immobile in Polistena (RC)
12. Realizzazione del Plesso Scolastico situato in Via Emanuele Jona 15 a Milano
13. Manutenzione Straordinaria della Chiesa di San Nicola (Chiesa vecchia) in Anzio (RC)
14. Ecobonus e sismabonus su immobile condominiale composta da 20 u.i. di cui 10 residenziali nel Comune di Polistena (RC)
15. Completamento palazzo Baldari, palazzo S. Ippolito, palazzo Fallara adeguamento a polo culturale e museale nel Comune di Gioio Tauro (RC)
16. Messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico delle aree collinari, gravate da fenomeni di dissesto con frana (contrade: San Minà - Cubiti - Caronte/Acquafredda), al contorno della Città di Lamezia Terme (CZ)
17. Borgo vivo tra arte e sapori. Accordo di Programma Quadro – Borghi ed Ospitalità nel Comune di Gioiosa Ionica (RC)
18. APQ Borghi ed ospitalità – progetti di valorizzazione dei borghi della Calabria. borgo dei Carafa - wedding & conference destination nel Comune di Roccella Ionica (RC)
19. Il Borgo della Sensibilità nel Comune di Monasterace (RC)
20. Progetto di valorizzazione turistica e culturale dell’antico borgo– Il Borgo del Sole nel Comune di San Giorgio Morgeto (RC)
21. Lavori di recupero convento di San Domenico e valorizzazione del Castello Medievale di San Giorgio Morgeto, in ATI con l’impresa Galluccio srl.

7

Lavori che proseguiranno e nuovi lavori che saranno avviati nel corso del 2024:

1. Realizzazione del Plesso Scolastico situato in Via Emanuele Jona 15 a Milano
2. Ecobonus e sismabonus su immobile condominiale composta da 20 u.i. di cui 10 residenziali nel Comune di Polistena (RC)
3. Completamento palazzo Baldari, palazzo S. Ippolito, palazzo Fallara adeguamento a polo culturale e museale nel Comune di Gioio Tauro (RC)
4. Messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico delle aree collinari, gravate da fenomeni di dissesto con frana (contrade: San Minà - Cubiti - Caronte/Acquafredda), al contorno della Città di Lamezia Terme (CZ)
5. Borgo vivo tra arte e sapori. Accordo di Programma Quadro – Borghi ed Ospitalità nel Comune di Gioiosa Ionica (RC)
6. APQ Borghi ed ospitalità – progetti di valorizzazione dei borghi della Calabria. borgo dei Carafa - wedding & conference destination nel Comune di Roccella Ionica (RC)
7. Il Borgo della Sensibilità nel Comune di Monasterace (RC)
8. Progetto di valorizzazione turistica e culturale dell’antico borgo– Il Borgo del Sole nel Comune di San Giorgio Morgeto (RC)
9. Nuova costruzione del Liceo Scientifico e Istituto Industriale - Il stralcio funzionale Appalto Integrato nel Comune di Oppido Mamertina (RC)
10. PNRR missione 4 - componente 1 investimento 1.1 - Realizzazione dell'asilo nido nella frazione di Vibo Marina

Relazione del Consiglio di Amministrazione - Bilancio di esercizio 2023

11. PNRR missione 4 - componente 1 investimento 1.1 - Realizzazione dell'asilo nido in Viale Pace a Vibo Valentia
12. PNRR missione 4 - componente 1 investimento 1.1 - Realizzazione dell'asilo nido nel quartiere Moderata Durant a Vibo Valentia
13. PNRR missione 5 - Area Verde Via Vallone e Villa comunale - Comune di Cinquefrondi (RC)
14. PNRR Missione 5 - Componente 2 -, Investimento 2.1 Lavori di recupero aree verdi afferenti il Parco della Civiltà Contadina e alla Casa della Cultura – Comune di Palmi (RC)
15. Lavori di completamento della separazione delle reti fognarie nella zona nord di Rimini - II° stralcio - 5° lotto – committente HeraTech srl
16. lavori (OG1 – OG11) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità, ospedali delle comunità, centrali operative territoriali e ospedali sicuri. lotto geografico 19 – Calabria (provincia di Cosenza)
17. lavori (OG2 – OG11) per il restauro, la ristrutturazione, la manutenzione e la rifunzionalizzazione ecosostenibile di strutture edilizie pubbliche esistenti sottoposte a tutela lotto geografico 5 – Reggio Calabria

I lavori acquisiti e quelli residui costituiscono per la cooperativa un portafoglio sufficiente per garantire la continuità dell'attività economica nel 2024.

Il portafoglio, quindi, è costituito dai seguenti ordini:

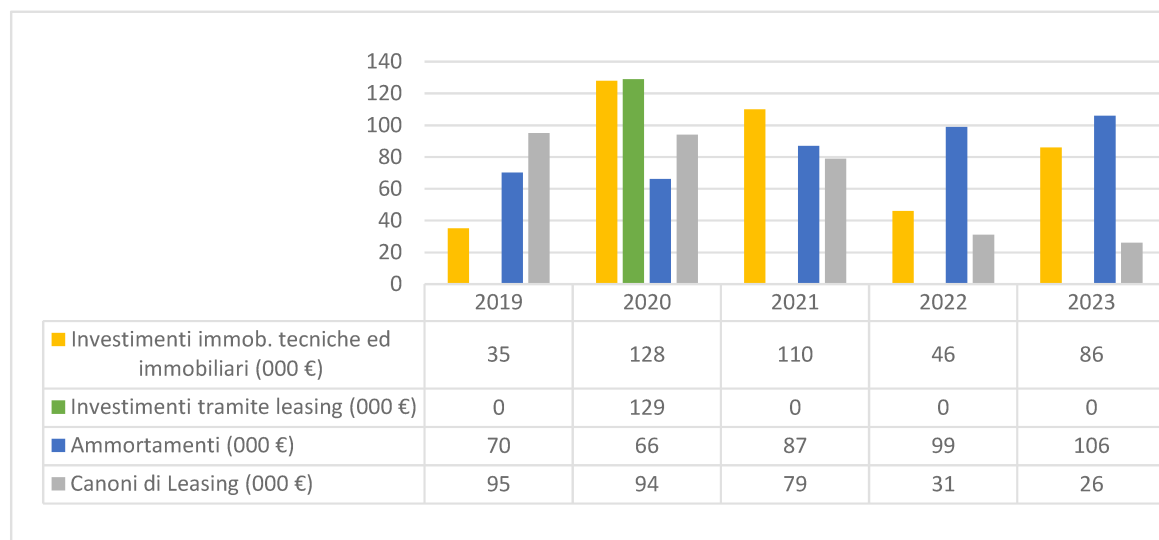
Committente	Oggetto	Corrispettivi pattuiti	Importo lavori eseguiti al 31/12/2023	Portafoglio ordini 31/12/2023	Lavori non cantierabili al 31/12/2023	Portafoglio ordini realizzabili al 01/01/2024
Lavori in proprio	Costruzione centro residenziale "Corrado Alvaro" in Polistena	3.200.000,00	300.000,00	2.900.000,00	2.900.000,00	0,00
Comune di Gioia Tauro	Completamento palazzo Baldari, palazzo S. Ippolito, palazzo Fallara adeguamento a polo culturale e museale	458.254,69	453.657,98	4.596,71		4.596,71
Comune di Lamezia Terme	Messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico delle aree collinari al contorno della Città di Lamezia Terme, gravate da fenomeni di dissesto con frana (contrade: San Minà - Cubiti - Caronte/Acquafredda).	440.341,98	188.924,47	251.417,51		251.417,51
Euromilano SpA	Realizzazione del Plesso Scolastico situato in Milano, Via Emanuele Jona 15	4.597.599,86	400.255,95	4.197.343,91		4.197.343,91
Esselunga SpA	Appalto di lavori comprensivo delle forniture-arredi e relativo montaggio relativi alla Residenza Sociale Temporanea, in attuazione della convenzione urbanistica per l'attuazione del P.P. denominato "Famagosta - Area MS 16.10" nel Comune di Milano	2.151.836,49	121.615,56	2.030.220,93		2.030.220,93
Initalia	L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.10 – S.03 – I.A.02 – I.A.04) PER LA NUOVA EDIFICAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI QUALI CASE DELLA COMUNITÀ, OSPEDALI DELLE COMUNITÀ, CENTRALI OPERATIVE TERRITORIALI E OSPEDALI SICURI. LOTTO GEOGRAFICO 19 – CALABRIA	2.183.228,00		2.183.228,00	2.183.228,00	0,00
Initalia	ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) O DI LAVORI IN APPALTO INTEGRATO PER LA COSTRUZIONE, RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI ASILI NIDO, SCUOLE E POLI DELL'INFANZIA.PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE M4 - COMPONENTE C1 - INVESTIMENTO 1.1 PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA - [M4C1I1.1] - Soggetto Attuatore: Comune di Vibo Valentia Realizzazione dell'asilo nido nel quartiere Moderata-Durant	1.790.543,47		1.790.543,47		1.790.543,47
Initalia	ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) O DI LAVORI IN APPALTO INTEGRATO PER LA COSTRUZIONE, RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI ASILI NIDO, SCUOLE E POLI DELL'INFANZIA.PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE M4 - COMPONENTE C1 - INVESTIMENTO 1.1 PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA - [M4C1I1.1] - Soggetto Attuatore: Comune di Vibo Valentia Realizzazione dell'asilo nido in Viale della Pace	1.029.000,00		1.029.000,00		1.029.000,00
Initalia	ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG1 – OG11) O DI LAVORI IN APPALTO INTEGRATO PER LA COSTRUZIONE, RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DI ASILI NIDO, SCUOLE E POLI DELL'INFANZIA.PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) MISSIONE M4 - COMPONENTE C1 - INVESTIMENTO 1.1 PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA - [M4C1I1.1] - Soggetto Attuatore: Comune di Vibo Valentia Realizzazione dell'asilo nido nella frazione di Vibo Marina	1.050.766,58		1.050.766,58		1.050.766,58
Initalia	L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG2 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.22 – S.03 – I.A.02 – I.A.04) PER IL RESTAURO, LA RISTRUTTURAZIONE, LA MANUTENZIONE E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE ECOSOSTENIBILE DI STRUTTURE EDILIZIE PUBBLICHE ESISTENTI SOTTOPOSTE A TUTELA. LOTTO GEOGRAFICO 5 – REGGIO CALABRIA	4.581.956,30		4.581.956,30	4.581.500,00	456,30
Comune di Gioiosa Ionica	Borgo vivo tra arte e sapori. Accordo di Programma Quadro – Borghi ed Ospitalità	€ 530.148,28	142.608,18	387.540,10		387.540,10
Comune di Roccella Ionica	APQ Borghi ed ospitalità – progetti di valorizzazione dei borghi della Calabria. borgo dei Carafa - wedding & conference destination	€ 543.950,71	97.177,65	446.773,06		446.773,06
Comune di Monasterace	Il Borgo della Sensibilità	€ 416.509,82	115.000,00	301.509,82		301.509,82
Città Metropolitana di Reggio Calabria	Nuova costruzione del Liceo Scientifico e Istituto Industriale a Oppido Mamertina – Il stralcio funzionale Appalto Integrato	1.219.711,05		1.219.711,05	1.219.711,05	0,00
Comune di San Giorgio M.to	Progetto di valorizzazione turistica e culturale dell'antico borgo di San Giorgio Morgeto – Il Borgo del Sole	€ 484.934,11	141.013,04	343.921,07		343.921,07
Comune di Palmi	INTERVENTO DI RIGENERAZIONE URBANA LOCALITA' S. GIORGIO "RECUPERO AREE VERDI AFFERENTI IL PARCO DELLA CIVILTÀ CONTADINA" E ALLA "CASA DELLA CULTURA".	€ 411.100,64		411.100,64	411.100,64	0,00
Comune di Cinquefrondi	CINQUEFRONDI 2.0 - SMART AREAS - AREA VERDE VIA VALLONE E VILLA COMUNALE - VIA VALLONE E VIA VENETO - RIGENERAZIONE E RECUPERO AREA VERDE DEGRADATA IN VIA VALLONE PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCO TEMATICO E BIBLIOTECA DELLA NON VIOLENZA E RIQUALIFICAZIONE VILLA COMUNALE "	€ 1.773.253,55		1.773.253,55		1.773.253,55
HERAtech S.r.l.	"Realizzazione del completamento della separazione reti fognarie nella zona Nord di Rimini - 2° stralcio. 5 Lotto	€ 1.992.862,94		1.992.862,94	1.992.862,94	0,00
		28.855.998,47	1.960.252,83	26.895.745,64	13.288.402,63	13.607.343,01

La cooperativa continuerà l'attività nell'ambito dei lavori pubblici anche finanziati tramite il PNRR.

Investimenti in immobilizzazioni tecniche ed immobiliari

Nel 2023 sono stati effettuati alcuni investimenti in attrezzature e macchinari. Gli ammortamenti nell'esercizio ammontano a 106/mila €.

L'azienda pertanto risulta adeguatamente strutturata e dotata di strumenti e attrezzature sufficienti allo svolgimento della propria attività ma intende proseguire con la politica di efficientamento delle attrezzature sia in termini ambientali che di sicurezza sul lavoro.



Investimenti finanziari

Alla data odierna la cooperativa ha le seguenti partecipazioni:

Imprese controllate:

- a) **San Rocco società consortile a r.l. in liquidazione** contrada Giuseppina, 44, San Giorgio Morgeto C.F. e P.IVA 02960370803. Importo partecipazione Euro 6.000.

Imprese collegate:

- a) **Cascina Merlata società consortile a r.l.** via G. Tomassetti, 12/A, Roma C.F. e P.IVA 10007641219. Importo partecipazione Euro 17.352;
- b) **Borgo Gioiosa società consortile a r.l.** contrada Giuseppina, 44, San Giorgio Morgeto C.F. e P.IVA 03249650809. Importo partecipazione Euro 5.000;
- c) **Borgo Monasterace società consortile a r.l.** contrada Giuseppina, 44, San Giorgio Morgeto C.F. e P.IVA 03249640800. Importo partecipazione Euro 5.000;
- d) **Borgo Roccella società consortile a r.l.** contrada Giuseppina, 44, San Giorgio Morgeto C.F. e P.IVA 03249630801. Importo partecipazione Euro 5.000;
- e) **Famagosta società consortile a r.l.** via G. Tomassetti, 12/A, Roma C.F. e P.IVA 17357051006. Importo partecipazione Euro 3.313.

Altre imprese:

- a) **Consorzio Cooperative Costruzioni** via M.E. Lepido, 182/2, Bologna C.F. e P.IVA 00281620377. Importo partecipazione Euro 10.000;
- b) **Cooperfidi Italia Soc. Coop.** via Torino, 146, Roma. Codice Fiscale 10732701007. Importo partecipazione Euro 4.516;
- c) **C.T.A. (Consorzio del Terziario Avanzato)** via Torrione, 96, Reggio Calabria P.I. 013557130804. Importo partecipazione Euro 1.033;
- d) **Conscoop Forlì.** Via L. Galvani, 17/b Forlì P.I. 00140990409. Importo partecipazione Euro 40.000;
- e) **Consorzio Cooperativo Finanziario per lo Sviluppo** Via M. Ruini, 74/D Reggio Emilia C.F. e P.I. 00134350354. Importo partecipazione Euro 703;

- f) **Consorzio Integra** via M.E. Lepido, 182/2, Bologna C.F. e P.IVA 03530851207. Importo partecipazione Euro 120.000.

Le spese generali

Le spese generali aziendali si collocano intorno all'6,5% della produzione. L'ufficio gare rappresenta circa il 18% di queste spese.

La gestione finanziaria

Il saldo della gestione finanziaria del 2023 è di +29.763 Euro. Gli oneri finanziari ammontano a 127.392 € ed i proventi a 157.155 €.

La cooperativa gode delle seguenti linee di credito:

Elenco affidamenti bancari		
MPS	Fido c/c	€ 150.000,00
BPER	Fido c/c	€ 50.000,00
BPER	Anticipo fatture	€ 200.000,00
UBI Banca (ora Intesa San Paolo)	Fido c/c	€ 100.000,00

La linea di credito con la UBI Banca (ora Intesa San Paolo) per € 100.000,00 per fido di c/c gode dalla garanzia pubblica ex L. 662/96.

Il 30 maggio 2023 la BPER ha accordato un finanziamento di € 49.900,00 a 60 mesi con il contributo in conto interessi previsti dalla L. 69/2013 cd. Sabatini. Il rimborso è in corso e i pagamenti sono regolari.

Il 07 luglio 2023 la Banca BPER ha erogato un finanziamento di € 250.000,00 a 18 mesi. Il rimborso è in corso e i pagamenti sono regolari.

Il 29 settembre 2023 la Banca Intesa Sanpaolo ha erogato un finanziamento di € 400.000,00 a 18 mesi. Il rimborso è in corso e i pagamenti sono regolari.

Ai sensi dell'art. 2428, punto 3), del c.c. si evidenzia che la società non è in possesso di azioni proprie né di azioni o quote di società controllanti.

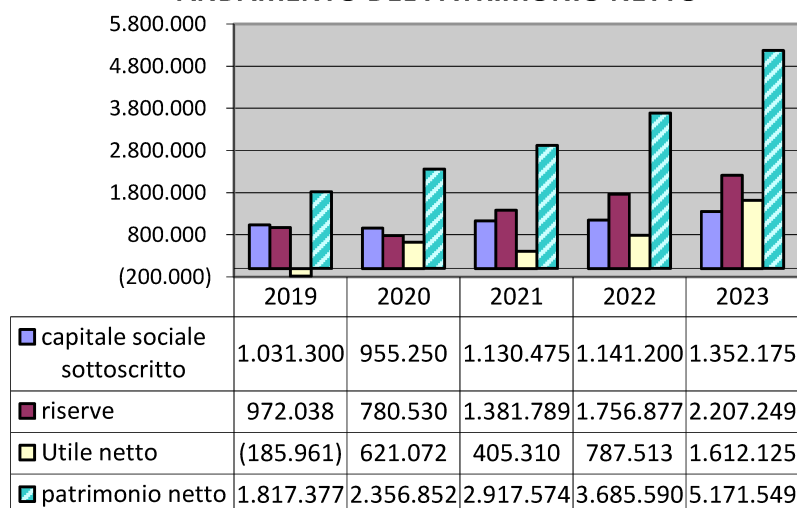
Ai sensi dell'art. 2428, punto 4), del c.c. si evidenzia che la società non ha acquistato né alienato azioni proprie né azioni o quote di società controllanti.

Ai sensi dell'art. 2428, punto 6 bis), del c.c., si evidenzia che la società non ha emesso strumenti finanziari.

Capitalizzazione e patrimonio netto

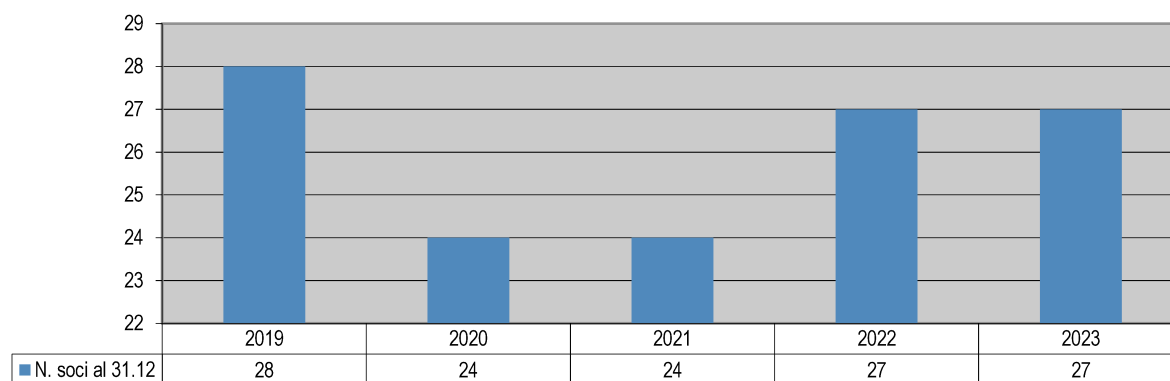
Nel 2023 si registra un incremento del patrimonio netto di 1.485.959 € in valore assoluto. La tabella sottostante esemplifica il trend del Patrimonio Netto in serie storica.

ANDAMENTO DEL PATRIMONIO NETTO



Composizione sociale

La seguente tabella evidenzia la tendenza storica della composizione sociale degli ultimi cinque anni.



Attestazione dimostrativa della prevalenza

La cooperativa realizza lo scambio mutualistico con i soci instaurando con gli stessi esclusivamente rapporti di lavoro subordinato.

Lo scambio mutualistico intrattenuto con i soci trova riscontro nel conto economico all'interno della Voce B9 – costi della produzione per il personale.

Nella nota integrativa si dimostra il valore dello scambio mutualistico mediante il calcolo a tale scopo effettuato e risulta che la cooperativa è prevalente ed il valore della prevalenza è pari al 74,86%. La prevalenza è documentata con riferimento a quanto prescritto dall'art. 2513 comma 1 del c.c., dal rapporto tra costo del lavoro svolto con i soci e costo del lavoro complessivo.

11

Personale

Il costo complessivo del personale nel 2023 ammonta a 1.617.329. Il costo del personale rispetto al 2022 è aumentato del 15% circa.

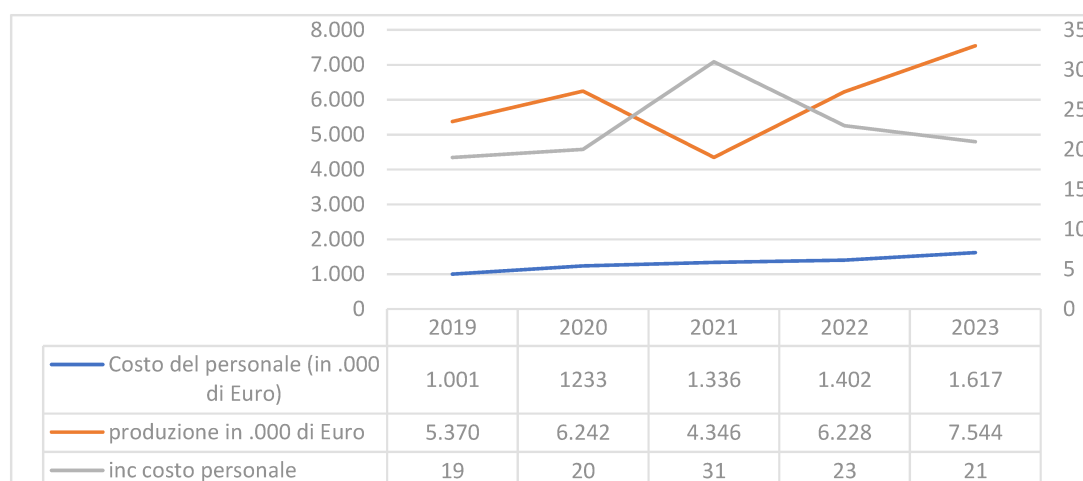
Il monte ore complessivo relativo alla compagine degli operai è di 51.482 ore tra ordinarie e straordinarie con una produzione/ora di 146 € (uguale al 2022).

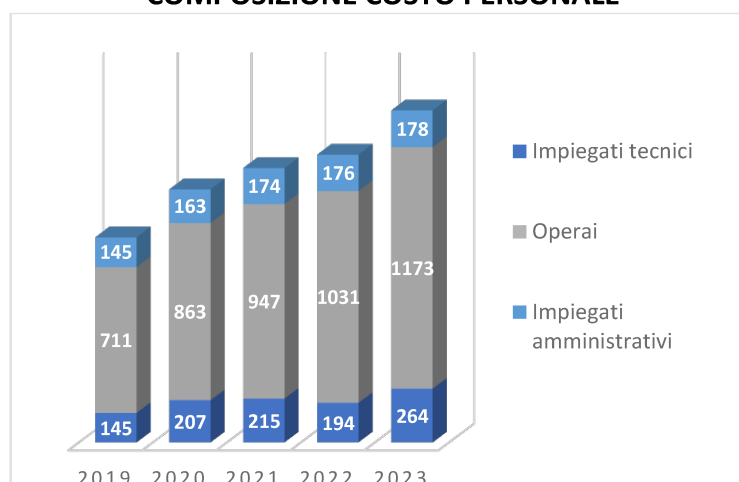
L'attività aziendale è stata svolta anche con il ricorso agli affidamenti in subappalto anche se in quantità molto minore rispetto agli anni precedenti.

Per quanto attiene i contributi ai vari istituti si evidenzia il pagamento regolare: per l'INPS, l'INAIL, Casse Edili; il debito risultante a fine esercizio è quello corrente relativo al mese di dicembre 2023.

I grafici sotto riportati indicano: il primo, il costo del personale rapportato alla produzione con l'indicazione dell'incidenza percentuale; il secondo, com'è distribuito il costo del personale tra addetti alla produzione e addetti amministrativi.

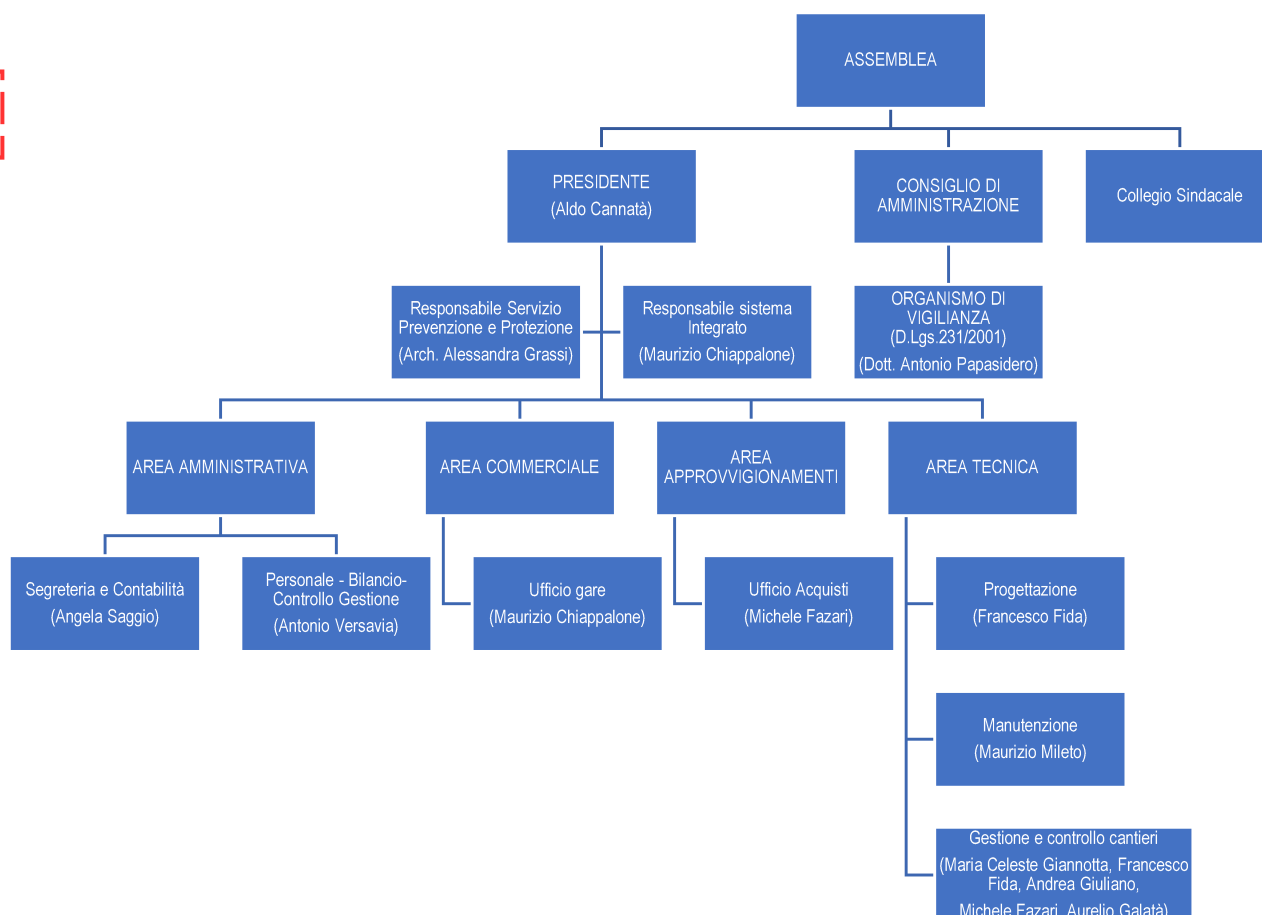
COSTO PERSONALE RAPPORTATO ALLA PRODUZIONE



COMPOSIZIONE COSTO PERSONALE

Nell'esecuzione dei lavori, la Cooperativa ha garantito a tutti i soci ed ai dipendenti l'applicazione integrale del Contratto Nazionale di Lavoro di categoria.

La società opera secondo la seguente struttura organizzativa basata sul Sistema di Gestione Integrato Qualità, Ambiente, Sicurezza e Responsabilità Sociale:

**Relazione annuale sul carattere mutualistico della cooperativa**

La nostra è una Cooperativa di produzione e lavoro e quindi l'attività economica è rappresentata dall'esercizio di impresa, nella quale i soci conferiscono il capitale ed il lavoro. L'esercizio d'impresa rappresenta quindi lo scopo sociale o meglio la missione della Cooperativa.

Il rapporto che si instaura tra la Cooperativa ed il socio è un rapporto inscindibile di scambio mutualistico ben definito dall'art. 4 del nostro Statuto:

“Lo scopo mutualistico che i soci della Cooperativa intendono perseguire è quello di ottenere, tramite l'esercizio in forma associata dell'impresa, continuità d'occupazione lavorativa e miglioramento delle loro condizioni economiche, sociali e professionali. (...)”

La Cooperativa è un soggetto economico diverso rispetto ad altre forme societarie, il perseguimento dello scopo sociale è possibile solo se la Cooperativa è retta da importanti principi e valori di riferimento:

Collegialità. L'impresa deve essere un organismo imprenditoriale inteso come soggetto collettivo costituito da uomini che agiscono solidalmente, in modo armonico e coordinato, nella cooperativa ciò assume un significato particolare, perché gli uomini, in quanto soci, hanno pari peso e valore ai fini della decisione. La Cooperativa si costituisce con il conferimento: del lavoro, della capacità, della volontà dei soci e dalla loro voglia e impegno di essere imprenditori e non solo lavoratori.

Mutualità. Lo scambio mutualistico è il principio cardine della cooperazione: i soci decidono di conferire il loro lavoro perché la cooperativa lo valorizzi sul mercato. La cooperativa deve onorare questo impegno, e potrà farlo se sarà in grado di dare un maggior valore al lavoro dei soci. La valorizzazione del proprio lavoro impegna il socio a farsi carico delle esigenze della propria impresa.

Democrazia. La cooperativa è l'unica forma di impresa che viene gestita con il criterio democratico. Significa che ogni socio vale – ai fini della decisione – come un altro.

13

Patrimonio. Il patrimonio accumulato nel tempo dalla cooperativa, grazie all'impegno di generazioni di soci, è consegnato ai soci attuali e futuri; la gestione del patrimonio rappresenta una sorta di dovere morale che, sta in capo ai soci che dispongono del potere d'uso, e costituisce una forte leva di responsabilizzazione perché lo utilizzino al meglio e lo sviluppino ulteriormente.

I soci lavoratori della C.P.L. Polistena s.c. per tutto l'arco dell'anno sono stati tutti occupati.

Il rapporto tra soci e lavoratori non soci si attesta intorno al 75% e ciò conferma la prevalenza mutualistica per la cooperativa.

Il processo avviato da anni, teso a un forte coinvolgimento e partecipazione dei soci alle scelte strategiche fondamentali della Cooperativa, si è accompagnato ad un innalzamento dello scambio mutualistico tra la Cooperativa stessa e i propri soci. Tale processo potrebbe essere sintetizzato nel concetto fondamentale che a fronte di maggiori impegni corrispondono maggiori vantaggi.

Particolare significato assume l'erogazione del ristorno cooperativo. Il ristorno viene attribuito a ciascun socio cooperatore in funzione della quantità e della qualità del lavoro prestato.

La partecipazione ed il coinvolgimento dei soci nelle scelte della cooperativa è garantita dalla sistematicità e periodicità delle riunioni di Consiglio di Amministrazione, di Assemblea e delle riunioni informali, che riguardano sia aspetti decisionali strategici che l'organizzazione gestionale e produttiva della cooperativa.

Nel corso del 2023 si sono tenute in cooperativa due riunioni di assemblea e periodicamente n. 15 consigli di Amministrazione e riunioni settimanali informali per discutere dell'andamento della gestione, del raggiungimento gli obiettivi e del programma successivo di lavoro.

La partecipazione nei consigli è del 100%, nelle assemblee oltre l'85%: gli alti valori di partecipazione rappresentano la responsabilità e il coinvolgimento che hanno i soci per la vita della cooperativa.

Relazione annuale sulle politiche associative perseguite in ordine alla procedura di ammissione ed al carattere aperto della cooperativa

Nell'anno in esame la compagine sociale non ha registrato movimentazioni. Si ribadiscono qui le disposizioni statutarie relative alle procedure di ammissione ed il carattere aperto della cooperativa fatti salvi i noti criteri all'art. 6 dello statuto sociale:

"... Possono essere soci tutte le persone fisiche aventi la capacità di agire, ed in particolare coloro che abbiano maturato una capacità professionale nei settori di cui all'oggetto della cooperativa o che comunque possono collaborare al raggiungimento dei fini sociali con la propria attività lavorativa o professionale.

L'ammissione è finalizzata allo svolgimento effettivo dello scambio mutualistico e all'effettiva partecipazione del socio all'attività della cooperativa; l'ammissione deve essere coerente con la capacità della cooperativa di soddisfare gli interessi dei soci, anche in relazione alle strategie imprenditoriali di medio e lungo periodo.

Le nuove ammissioni non devono compromettere l'erogazione del servizio mutualistico in favore dei soci preesistenti".

Relazione sui rapporti con le imprese controllate, collegate e controllanti e imprese sottoposte a controllo di queste ultime

Il 3 novembre 2016 è stata costituita la San Rocco soc. consortile a r.l. per la realizzazione dei lavori relativi all'intervento n. 8 - I° lotto - II° stralcio "Svincolo Cittanova ex SS 111 - svincolo Razzà ex SS 111 dir. - Innesto Molochio - Terranova S.M.". Tali lavori sono stati affidati dal Consorzio Integra alla cooperativa per il 60% e per il restante 40% a Co-Opera SpA. La compagine sociale della società consortile rispecchia l'affidamento del Consorzio Integra. Il 21 aprile 2022 la società è stata messa in liquidazione volontaria per raggiungimento dell'oggetto sociale essendo stati ultimati e collaudati i lavori per cui la società era stata costituita.

Il 6 settembre 2022 la cooperativa ha acquisito dalla Briganti s.c. le quote della Cascina Merlata soc.cons. a r.l., costituita per la realizzazione del Plesso scolastico sito in via Emanuele Jona 15 a Milano. Tali lavori sono stati acquisiti dall'ATI formata da Conscoop, Ferraro SpA ed Elim srl. La compagine della consortile è la seguente: Ferraro SpA al 42,16%, CPL Polistena al 34,704% e Athlon Costruzioni s.c. al 23,136%.

In data 17 aprile 2023 è stata costituita la Borgo Gioiosa soc.cons. a r.l. per la realizzazione dei lavori denominati "Gioiosa, borgo vivo tra arti e sapori". Accordo di Programma Quadro – Borghi ed Ospitalità ". Tali lavori sono stati affidati dal Conscoop alla cooperativa per il 50% e per il restante 50% alla Cooper.Po.Ro. Edile s.c. La compagine sociale della società consortile rispecchia l'affidamento del Conscoop.

In data 17 aprile 2023 è stata costituita la Borgo Monasterac soc.cons. a r.l. per la realizzazione dei lavori denominati "Il Borgo della sensibilità (Senseable Town)". Accordo di Programma Quadro – Borghi ed Ospitalità ". Tali lavori sono stati affidati dal Conscoop alla cooperativa per il 50% e per il restante 50% alla Cooper.Po.Ro. Edile s.c. La compagine sociale della società consortile rispecchia l'affidamento del Conscoop.

In data 17 aprile 2023 è stata costituita la Borgo Roccella soc.cons. a r.l. per la realizzazione dei lavori denominati "Comune di Roccella Ionica - FSC 2000/2006. APQ Borghi ed Ospitalità – Progetti di valorizzazione dei Borghi della Calabria. Borgo dei Carafa Wedding & Conference Destination". Tali lavori sono stati affidati dal Conscoop alla cooperativa per il 50% e per il restante 50% alla Cooper.Po.Ro. Edile s.c. La compagine sociale della società consortile rispecchia l'affidamento del Conscoop.

In data 30 ottobre 2023 è stata costituita la Famagosta soc.cons. a r.l. per la realizzazione dei lavori denominati "Appalto di lavori comprensivo delle forniture-arredi e relativo montaggio

relativi alla Residenza Sociale Temporanea, in attuazione della convenzione urbanistica per l'attuazione del P.P. denominato "Famagosta - Area MS 16.10" nel Comune di Milano - CIG 8654976822". Tali lavori sono stati acquisiti dall'ATI formata da Conscoop e Ferraro SpA. La compagine della consortile è la seguente: Ferraro SpA al 44,78%, CPL Polistena al 33,13% e Athlon Costruzioni s.c. al 22,09%.

Relazione sugli adeguati assetti organizzativo, amministrativo e contabile della società

Ai sensi dell'art. 2381 del c.c. gli Amministratori dichiarano di essersi adoperati affinché l'assetto organizzativo, amministrativo e contabile della società sia adeguato alla natura e alle dimensioni dell'impresa e ritenerlo adeguato ai sensi del D.Lgs. 83/2022 cd. Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza.

Altre informazioni

Ai sensi dell'art. 2428, punto 1), del c.c. si evidenzia che la società non ha svolto nell'esercizio attività di ricerca e sviluppo.

Ai sensi dell'art. 2428, punto 5), del c.c. si evidenzia che non si sono verificati fatti di rilievo dopo la chiusura dell'esercizio.

Tutela delle informazioni e dei dati sensibili

La Società non ha provveduto ad aggiornare il Documento Programmatico di Sicurezza (DPS) precedentemente redatto in quanto non ci sono state significative modifiche delle politiche e delle misure di sicurezza adottate rispetto all'anno precedente benché sia stata adeguata la normativa al Regolamento (UE) 2016/679 - GDPR.

Si sottolinea, in ogni caso, che non vi sono state nel trascorso esercizio mancanze, omissioni, distruzioni o altre situazioni che hanno messo in pericolo la tutela dei dati personali di alcuno all'interno dell'azienda.

15

Implementazione di un modello organizzativo ex D.Lgs. N° 231/2001

Ai sensi del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 gli enti giuridici rispondono, a titolo di responsabilità amministrativa, dei reati commessi da amministratori, dirigenti o dipendenti nell'interesse ed a vantaggio dell'ente medesimo, salvo sia dimostrata, tra le altre, l'adozione e la concreta attuazione di modelli di organizzazione, gestione e controllo idonei a prevenire la commissione di tali reati.

La Società nel corso del 2023 ha aggiornato il Modello di organizzazione, gestione e controllo per la prevenzione dei reati ai sensi del richiamato D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231, nominando quale Organismo di Vigilanza monocratico il Dott. Antonio Papisidero.

Nell'anno 2023 la Cooperativa implementa inoltre un sistema integrato per la gestione ambientale 14001, della qualità ISO 9001, per la sicurezza ISO 45001 e responsabilità sociale ed etica sotto schema SA8000.

I temi dell'ambiente e della sicurezza sul lavoro

L'attività produttiva dalla Società è sottoposta a stringenti normative ambientali e di sicurezza sul lavoro.

La Società ha adottato procedure per la salvaguardia e la tutela della salute dei lavoratori e per la sicurezza nei luoghi di lavoro, per la manipolazione e smaltimento dei rifiuti e per la prevenzione e protezione in ambito COVID-19 ai sensi del D.Lgs. 81/08.

La Società, per l'esercizio della propria attività, ha effettuato una specifica valutazione dei rischi. Il personale è dotato ed utilizza attrezzature e dispositivi di protezione in linea con la prassi del settore.

La Società ritiene di esercitare la propria attività nel rispetto delle normative ambientali e delle autorizzazioni richieste dalle leggi applicabili e s'impegna costantemente ad operare in

modo responsabile per l'ambiente anche attraverso l'individuazione di metodi volti a migliorare l'impatto della propria attività sull'ambiente circostante con la riduzione progressiva del consumo di risorse naturali, in coerenza con i propri sistemi di gestione economica, finanziaria e degli investimenti.

La Società è dotata della certificazione ai sensi della norma UNI EN ISO 14001:2015, certificazione rilasciata dalla EUCI Ltd, ente abilitato ESYD.

La Società attraverso l'investimento in un impianto fotovoltaico della potenza di 20 KWh realizzato sulla copertura della sede sociale nell'anno non ha immesso in atmosfera circa 14.151 Kg di CO₂, l'equivalente ad aver piantato 429 alberi. Inoltre, attraverso gli interventi di efficientamento energetico realizzati durante l'anno farà risparmiare all'ambiente ben oltre 186.000 Kg di CO₂ all'anno equivalenti a ben 5.583 alberi.



Certificazioni aziendali

La società è in possesso:

- dell'attestazione **SOA** rilasciata dalla CQOP il 28/11/2023, in corso di validità per le seguenti categorie e classifiche

16

Categoria	Descrizione	Classifica	
OG1	Edifici civili ed industriali	VI	Fino a Euro 10.329.138
OG2	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	II	Fino a Euro 516.000
OG3	Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane, ...	VI	Fino a Euro 10.329.138
OG6	Acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione ed evacuazione	VII	Fino a Euro 15.493.707
OG8	Opere fluviali, di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica	II	Fino a Euro 516.000
OG11	Impianti tecnologici	II	Fino a Euro 516.000
OS19	Impianti di reti di telecomunicazioni e di trasmissioni e trattamento di dati	I	Fino a Euro 258.228
OS21	Opere strutturali speciali	IIIbis	Fino a Euro 1.500.000
OS22	Impianti di potabilizzazione e depurazione	IV	Fino a Euro 2.582.284
OS24	Verde e Arredo Urbano	I	Fino a Euro 258.228
	Progettazione e costruzione	IIIbis	Fino a Euro 1.500.000

- del certificato di qualità in conformità con lo standard **UNI EN ISO 9001:2015** rilasciato dalla società Apave Certification Italia s.r.l. il 26/10/2023 scadenza 06/11/2026
- del certificato di qualità ambientale in conformità con lo standard **UNI EN ISO 14001:2015**, certificazione rilasciato dalla società EUCI Ltd il 02/03/2023 scadenza 01/03/2026
- del certificato di conformità del sistema di gestione della sicurezza e della salute sul lavoro allo standard **UNI EN ISO 45001:2018**, certificazione rilasciata dalla società EUCI Ltd il 13/02/2024 scadenza 12/02/2027

- ~§§§§§§§§§§§§§§~

La tabella seguente illustra lo stato patrimoniale della Società riclassificato secondo il criterio della liquidità decrescente.

IMMOBILIZZAZIONI		968.754	MATERIALI	748.063	CAPITALE PROPRIO	PATRIMONIO NETTO	5.093.799	CAPITALE SOCIALE	1.352.175
			IMMATERIALI	2.774				CREDITI V/SOCI PER VERSAMENTI	77.750
			FINANZIARIE	217.917				RISERVE	2.207.249
								UTILE/PERDITA	1.612.125
ATTIVO CIRCOLANTE	RIMANENZE	2.402.019	MERCI	193.372	CAPITALE DI TERZI	PASSIVITA' CONSOLIDATE	1.153.093	DEBITI FIN. V/BANCHE ML/T	626.745
			ACCONTI	131.027				ALTRI DEBITI ML/T	171.419
			OPERE	2.077.620				FONDO TFR	314.125
	LIQUIDITA' DIFFERITE	2.553.484	RATEI E RISCONTI ATTIVI	22.140				FONDI ONERI E SPESE FUTURE	40.804
			CREDITI TRIBUTARI	2.531.344				DEBITI FIN. V/BANCHE B/T	1.230
			DISPONIBILITA' LIQUIDE	916.382		DEBITI COMM.LI	5.130.576		
	LIQUIDITA' IMMEDIATE	6.286.562	CREDITI V/CLIENTI	2.712.093		DEBITI FIN.	30.791		
			CREDITI V/ALTRI	2.530.398		ALTRI DEBITI	801.330		
			CREDITI TRIBUTARI	127.689					
TOTALE ATTIVO		12.210.819		TOTALE PASSIVO		12.210.819			

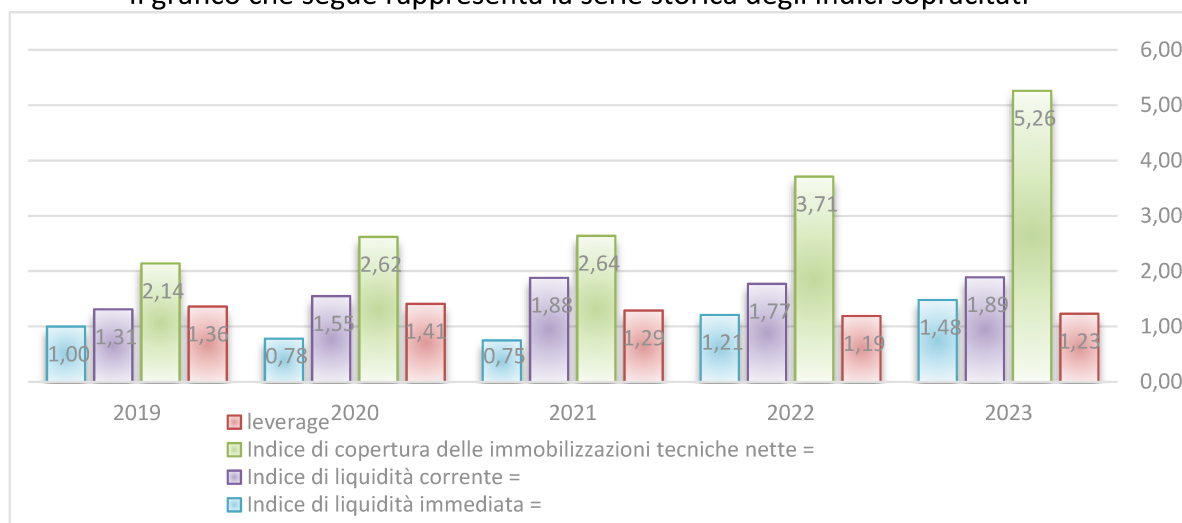
17

Il margine di struttura (*Patrimonio netto - immobilizzazioni materiali*) positivo e il relativo indice (*Patrimonio netto / immobilizzazioni materiali*) maggiore di 1, indicano che i mezzi propri investiti in azienda sono sufficienti a dare copertura almeno agli immobilizzi produttivi.

leverage = 1,23

Il *leverage* o rapporto di indebitamento (*capitale investito / patrimonio netto*) rappresenta il grado di indebitamento e quindi la dipendenza dal capitale di terzi.

Il grafico che segue rappresenta la serie storica degli indici sopracitati



Capitale circolante commerciale = 2.189.535

Esso (*crediti v/clienti + rimanenze opere - debiti commerciali*) evidenzia un esubero di credito di fornitura rispetto alle attività circolanti commerciali da poter utilizzare per la copertura di altri impieghi.

18

Giorni medi di incasso da clienti = 145

L'indice di rotazione dei crediti (*crediti v/clienti / ricavi netti x 365gg*) misura il numero di volte in cui il portafoglio dei crediti si è rinnovato. L'Indice misura i giorni di dilazione media concessi ai clienti.

Giorni medi di pagamento dei fornitori = 472

L'indice di rotazione dei debiti (*debiti commerciali / (acquisti netti + spese prestazioni servizi + godimento beni di terzi) x 365gg*) esprime il numero di cicli di pagamento, in un anno contabile, dei debiti esigibili dai propri fornitori. L'indicatore determina dunque la capacità di adempiere ai debiti contratti ed è strettamente legato ai tempi di dilazione di pagamento concordati con i propri fornitori.

PNF = 257.616

La Posizione finanziaria Netta (PFN) (*disponibilità liquide - debiti v/ Banche - debiti v/finanziatori*) è un indicatore che rivela le condizioni della liquidità aziendale e in particolare permette di valutare: a) il livello complessivo dell'indebitamento dell'impresa; b) la solidità della struttura patrimoniale; c) la capacità di restituzione del debito.

Indice di indebitamento netto = 0,05

Indice di indebitamento netto (*PNF/Patrimonio Netto*) è l'indicatore che permette di misurare la solidità aziendale, infatti, al crescere dell'indice peggiora la solidità.

Indice di sostenibilità del debito = 0,14

Indice di sostenibilità del debito (*PNF/EBITDA*) è l'indicatore che misura la sostenibilità del debito in base ai flussi di cassa prodotti dalla gestione caratteristica (*EBITDA*), infatti, al crescere dell'indice peggiora la capacità della gestione caratteristica di sostenere l'indebitamento.

Analisi dei flussi economici

	2023	2022	2021	2020	2019
RICAVI NETTI D'ESERCIZIO	6.780.932	6.677.699	3.688.143	3.974.157	6.163.788
Variazione semilavorati, produzione e commesse	26.543	- 932.452	286.562	1.560.917	- 1.333.973
Capitalizzazione immobilizzazioni tecniche	-	-	-	-	-
Saldo proventi ed oneri diversi	697.043	444.649	292.750	675.821	527.525
PRODOTTO DI ESERCIZIO	7.504.518	6.189.896	4.267.455	6.210.895	5.357.340
Acquisti netti	1.818.518	1.588.459	1.372.080	1.334.805	1.236.569
Variazione materie prime, materiali e merci	- 8.510	107.376	- 4.614	- 56.185	- 29.198
Spese per prestazioni di servizi	2.055.109	1.759.437	664.635	2.546.822	2.918.564
Godimento beni di terzi	95.840	145.001	226.233	192.119	106.666
Oneri diversi di gestione	47.053	33.374	31.468	33.523	38.931
VALORE AGGIUNTO	3.496.508	2.556.249	1.977.653	2.159.811	1.085.808
Salari, stipendi, oneri sociali, altri costi	1.617.329	1.401.763	1.336.482	1.233.180	1.001.356
MARGINE OPERATIVO LORDO (o EBITDA)	1.879.179	1.154.486	641.171	926.631	84.452
Quota ammortamento ordinario	100.108	98.711	87.338	63.331	56.149
Ammortamento attività immateriali	6.044	8.344	7.803	12.790	13.492
MARGINE OPERATIVO NETTO (o EBIT)	1.773.027	1.047.431	546.030	850.510	14.811
Contributi in conto esercizio	39.641	38.143	78.355	31.366	12.840
Svalutazione crediti	- 25.000	- 25.000	- 10.000	- 15.000	- 7.500
Accantonamenti per rischi	-	-	-	-	-
Svalutazione partecipazioni	-	-	-	-	-
Proventi finanziari	157.155	284.248	51.388	662	19.231
Oneri finanziari	- 127.392	- 481.543	- 38.592	- 22.768	- 35.826
UTILE CORRENTE	1.817.431	863.279	627.181	844.770	3.556
Saldo partite straordinarie	-	-	-	-	-
RISULTATO ANTE IMPOSTE	1.817.431	863.279	627.181	844.770	3.556
Imposte nette sull'esercizio	205.306	78.656	23.059	32.445	- 3.825
RISULTATO DI BILANCIO	1.612.125	784.623	604.122	812.325	7.381

La tabella in alto illustra il conto economico della Società nell'ultimo quinquennio riclassificato secondo il criterio della produzione effettuata.

Nella riclassificazione si è tenuto conto della peculiarità delle cooperative non includendo i ristorni tra i costi per il personale.

Redditività del capitale da remunerare (ROI - Return On Investment) = 28,38

Il ROI - *Return On Investment* ($EBIT / Capitale\ investito$) rappresenta la capacità di remunerare le risorse finanziarie, proprie e di terzi, impegnate nella gestione aziendale.

Redditività delle vendite (ROS - Return On Sale) = 23,63

Il ROS - *Return On Sale* ($EBIT / Prodotto\ di\ esercizio$) indica la redditività della produzione effettuata al netto dell'incidenza delle gestioni finanziaria e straordinaria.

Redditività sulle attività (ROA - Return On Activity) = 14,52

Il ROA - *Return On Activity* ($EBIT / Totale\ attività$) indica l'economicità della sola gestione caratteristica in relazione a tutte le risorse impiegate in azienda, misurando quindi il grado di efficienza delle scelte aziendali in relazione alla composizione e alla quantità degli impieghi.

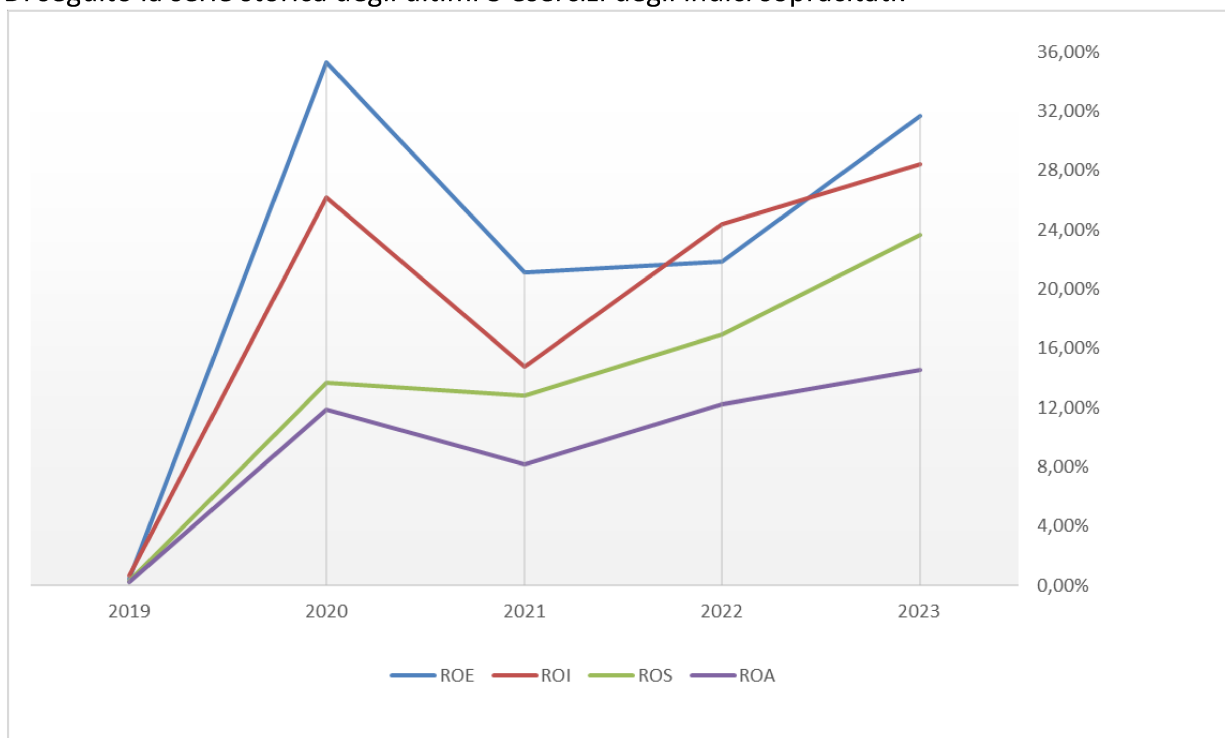
Redditività del capitale netto (ROE - Return On Equity) = 31,65

Il ROE - *Return On Equity* (*Risultato di bilancio / Patrimonio netto*) indica la resa del capitale immesso in azienda e la capacità aziendale di operare scelte efficienti e la possibilità di autofinanziarsi attraverso il reinvestimento degli utili.

Rotazione del Capitale Investito (Assets Turnover) = 1,20

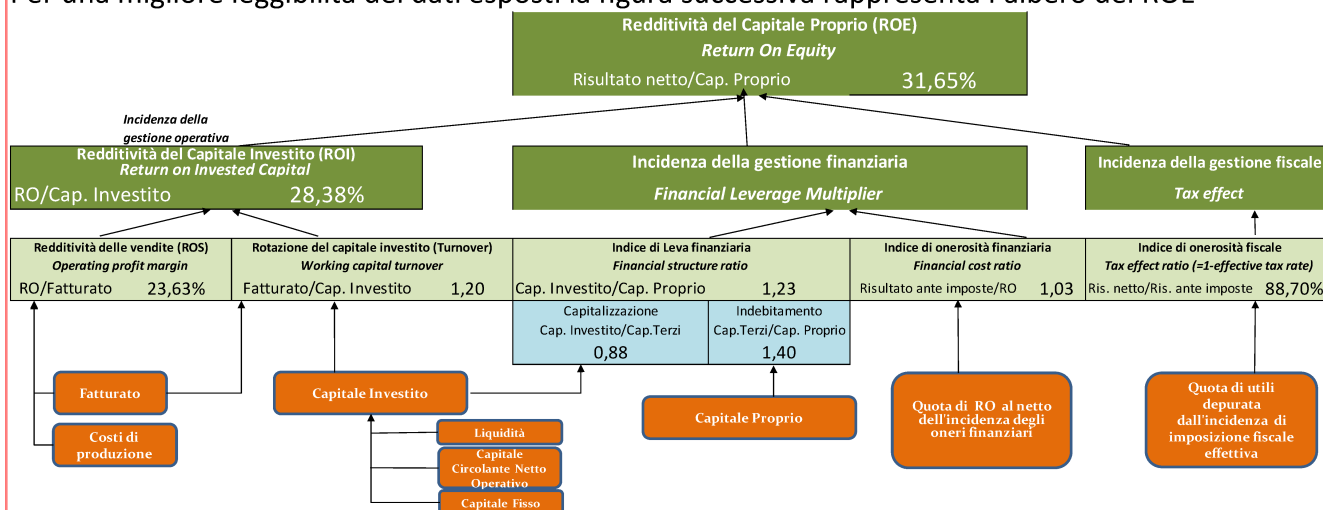
Il *Tasso di rotazione del Capitale Investito* (*Prodotto di esercizio / capitale investito*) esprime la capacità del capitale investito di "trasformarsi" in ricavi di vendita.

Di seguito la serie storica degli ultimi 5 esercizi degli indici sopracitati.



20

Per una migliore leggibilità dei dati esposti la figura successiva rappresenta l'albero del ROE



Principali rischi ed incertezze***Rischi connessi a fattori esterni*****Rischi connessi all'elevato grado di concorrenza**

Il mercato delle costruzioni è altamente competitivo e lo è diventato ancor di più con il proliferare di nuove aziende nate nella scia degli incentivi fiscali alle ristrutturazioni. I margini di remunerazione si vanno assottigliando a seguito dei forti aumenti delle materie prime. I rischi connessi alla concorrenza sono contenuti dai requisiti della cooperativa in termini tecnici ed economici e dalla resilienza dimostrata negli ultimi anni nei quali ha dovuto affrontare gli strali di una pandemia.

Rischi connessi alla realizzazione della produzione

L'aumento dei prezzi delle merci determina un rischio nell'esecuzione delle opere sia in termini di approvvigionamento che di margini di guadagno. Nonostante gli interventi legislativi tesi alla calmierazione dei prezzi l'inflazione renderà certamente più onerosa la produzione.

Rischi finanziari**Rischi connessi al finanziamento delle attività**

Il rischio finanziario a cui la Società potrebbe essere soggetta è la mancata liquidazione dei crediti fiscali ceduti dai clienti che hanno beneficiato dei bonus fiscali oltre ai tassi di interesse mantenuti alti dalla BCE per contrastare l'inflazione.

21

Rischio legato ai tassi di cambio e ai tassi di interesse

La cooperativa non è esposta ai rischi di oscillazione nei tassi di cambio al 31 dicembre 2023 in quanto non sussistono posizioni di debito o credito in valuta non Euro, né strumenti finanziari soggetti a rischio di cambio.

La Società non ha crediti finanziari. Benché la Società abbia dei debiti finanziari, l'esposizione al rischio non desta preoccupazioni nel medio termine, nonostante la variazione dei tassi d'interessi in aumento.

Rischi connessi a fattori interni**Rischi connessi alla dipendenza da personale chiave**

La cooperativa, per lo svolgimento della propria attività imprenditoriale, è dotata di personale che non ricopre ruoli chiave, per cui il mancato apporto professionale di alcune figure potrebbe essere sopperito da altri già presenti in azienda.

Prospettive

Cari Soci,
la nostra cooperativa ha dimostrato di essere resistente e resiliente a tutte le avversità che in questi ultimi anni ha dovuto affrontare. Il nostro compito è essere pronti a cogliere le occasioni che il mercato ci propone: dobbiamo continuare a partecipare alle gare d'appalto ed alle procedure negoziate della Pubblica Amministrazione.

Dall'analisi del presente bilancio e del portafoglio lavori al 2024 non ci sono rischi o incertezze tali da far dubitare circa la continuità aziendale.

Conclusioni

Cari soci,
a nome del Consiglio di Amministrazione desidero esprimere a Voi ed a tutti i dipendenti un sentito e affettuoso ringraziamento per il lavoro svolto e vi invito ad approvare il Bilancio chiuso al 31/12/2023, unitamente alla destinazione dei ristorni e dell'utile, nel modo che segue.

Determinazione dei ristorni

Il Consiglio di Amministrazione propone l'attribuzione a titolo di ristorno ai soci proporzionalmente alla quantità e qualità degli scambi mutualistici, la somma di euro 258.275, da distribuire in sede destinazione dell'utile.

Tale somma è stata determinata nel rispetto dei criteri, delle condizioni e dei limiti previsti dagli articoli 26 e 6 rispettivamente dello statuto e del regolamento sociale, dall'articolo 2545-sexies del c.c. e dall'articolo 3, co. 2, lettera b) della legge 142/2001, in misura non superiore al 30% all'imponibile previdenziale totale rilevabile dal modello CU, o equivalente, del singolo socio e precisamente in misura massima del 30,00%.

Destinazione dell'utile.

Si propone che l'utile d'esercizio risultante dalla chiusura del bilancio al 31.12.2023 pari a € 1.612.125 venga così ripartito:

- a) quanto a € 483.638 pari al 30%, a Riserva Legale ai sensi dell'art. 30 comma 6 lettera a) dello statuto sociale;
- b) quanto a € 40.615 pari al 3%, al netto dei ristorni, da destinare ai Fondi mutualistici per la promozione e lo sviluppo della cooperazione ai sensi dell'art. 30 comma 6 lettera b) dello statuto sociale;
- c) quanto ad € 68.819 a rivalutazione gratuita delle quote sociali sottoscritte e versate al 31/12/2023 dai soci cooperatori ai sensi dell'art. 7 della L. 59/92 secondo l'indice di rivalutazione del 5,4% fissato dall'ISTAT, ai sensi dell'art. 30 comma 6 lettera c) dello statuto sociale, di cui € 8.619 per il pagamento dell'imposta sostitutiva del 12,5% prevista dall'art. 42 della L. 178/2020 (Legge di Bilancio 2021) ed € 60.200 a capitale sociale;
- d) quanto ad € 258.275 a titolo di ristorni, da erogare nel seguente modo:
 - quanto a 2/3 pari ad € 172.223 ad aumento gratuito del capitale sociale, di cui € 21.523 per il pagamento dell'imposta sostitutiva del 12,5% prevista dall'art. 42 della L. 178/2020 (Legge di Bilancio 2021) ed € 150.700 a capitale sociale;
 - quanto al rimanente 1/3 pari ad € 86.052 ad integrazione delle retribuzioni;
- e) quanto ad € 760.778 a riserva straordinaria indivisibile ai sensi dell'art. 30 comma 6 lettera h) dello statuto sociale.

p. IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
IL PRESIDENTE
(Geom. Aldo Carmelo Cannatà)

Il sottoscritto amministratore Cannatà Aldo Carmelo dichiara che il presente documento informatico è conforme al corrispondente documento originale approvato dalla società, ai sensi dell'articolo dell'art.22 comma 3 e 23bis comma 2 del D. Lgs 7 marzo 2005, n.82 e s.m.i .

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio I.A.A. di Reggio Calabria autorizzata dall'Agenzia delle Entrate di RC con provv. N. 39014/

Ai Soci della società Progresso e Lavoro società cooperativa in forma abbreviata C.P.L. Polistena

Premessa

Il Collegio Sindacale nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2023, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e ss. c.c. sia quelle previste dall'art. 2409-bis c.c.

Dott. Pietro De Pasquale (Presidente)

Dott.ssa Valentina Patamia (Sindaco effettivo)

Rag. Michele Cavallaro (Sindaco effettivo)

La presente relazione unitaria contiene nella sezione A) la "*Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n.39*" e nella sezione B) la "*Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.*".

A) Relazione del revisore indipendente ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n.39

Relazione sulla revisione contabile del bilancio d'esercizio

Giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Società C.P.L. Polistena S. C., costituito dallo Stato patrimoniale al 31 dicembre 2023, dal conto economico e dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data e dalla Nota integrativa.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Società al 31 dicembre 2023 e del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione.

Elementi alla base del giudizio

Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia. Le nostre responsabilità ai sensi di tali principi sono ulteriormente descritte nella sezione *Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio* della presente relazione. Siamo indipendenti rispetto alla società in conformità alle norme e ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili nell'ordinamento italiano alla revisione contabile del bilancio.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio

Responsabilità degli Amministratori e del collegio sindacale per il bilancio d'esercizio

Gli Amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità alle norme italiane che ne disciplinano i criteri di redazione e, nei termini previsti dalla legge, per quella parte del controllo interno dagli stessi ritenuta necessaria per consentire la redazione di un bilancio che non contenga errori significativi dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali.

Gli Amministratori sono responsabili per la valutazione della capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento e, nella redazione del bilancio d'esercizio, per l'appropriatezza dell'utilizzo del presupposto della continuità aziendale, nonché per una adeguata informativa in materia. Gli amministratori utilizzano il presupposto

della continuità aziendale nella redazione del bilancio d'esercizio a meno che abbiano valutato che sussistono le condizioni per la liquidazione della società o per l'interruzione dell'attività o non abbiano alternative realistiche a tali scelte.

Il collegio sindacale ha la responsabilità della vigilanza, nei termini previsti dalla legge, sul processo di predisposizione dell'informativa finanziaria della società.

Responsabilità del revisore per la revisione contabile del bilancio d'esercizio.

I nostri obiettivi sono l'acquisizione di una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio nel suo complesso non contenga errori significativi, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali, e l'emissione di una relazione di revisione che includa il nostro giudizio. Per ragionevole sicurezza si intende un livello elevato di sicurezza che, tuttavia, non fornisce la garanzia che una revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia individui sempre un errore significativo, qualora esistente. Gli errori possono derivare da frodi o da comportamenti o eventi non intenzionali e sono considerati significativi qualora ci si possa ragionevolmente attendere che essi, singolarmente o nel loro insieme, siano in grado di influenzare le decisioni economiche prese dagli utilizzatori sulla base del bilancio d'esercizio.

Nell'ambito della revisione contabile svolta in conformità ai principi di revisione internazionali ISA Italia, abbiamo esercitato il giudizio professionale ed abbiamo mantenuto lo scetticismo professionale per tutta la durata della revisione contabile. Inoltre:

- abbiamo identificato e valutato i rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio, dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali; abbiamo definito e svolto procedure di revisione in risposta a tali rischi; abbiamo acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio. Il rischio di non individuare un errore significativo dovuto a frodi è più elevato rispetto al rischio di non individuare un errore significativo derivante da comportamenti o eventi non intenzionali, poiché la frode può implicare l'esistenza di collusioni, falsificazioni, omissioni intenzionali, rappresentazioni fuorvianti o forzature del controllo interno;
- abbiamo acquisito una comprensione del controllo interno rilevante ai fini della revisione contabile allo scopo di definire procedure di revisione appropriate nelle circostanze e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno della società;
- abbiamo valutato l'appropriatezza dei principi contabili utilizzati nonché la ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, inclusa la relativa informativa;
- siamo giunti ad una conclusione sull'appropriatezza dell'utilizzo da parte degli amministratori del presupposto della continuità aziendale e, in base agli elementi probativi acquisiti, sull'eventuale esistenza di una incertezza significativa riguardo a eventi o circostanze che possono far sorgere dubbi significativi sulla capacità della società di continuare ad operare come un'entità in funzionamento. In presenza di un'incertezza significativa, siamo tenuti a richiamare l'attenzione nella relazione di revisione sulla relativa informativa di bilancio, ovvero, qualora tale informativa sia

inadeguata, a riflettere tale circostanza nella formulazione del nostro giudizio. Le nostre conclusioni sono basate sugli elementi probativi acquisiti fino alla data della presente relazione. Tuttavia, eventi o circostanze successivi possono comportare che la società cessi di operare come un'entità in funzionamento;

- abbiamo valutato la presentazione, la struttura e il contenuto del bilancio d'esercizio nel suo complesso, inclusa l'informativa, e se il bilancio d'esercizio rappresenti le operazioni e gli eventi sottostanti in modo da fornire una corretta rappresentazione;
- abbiamo comunicato ai Responsabili delle attività di *governance*, identificati ad un livello appropriato come richiesto dagli ISA Italia, tra gli altri aspetti, la portata e la tempistica pianificate per la revisione contabile e i risultati significativi emersi, incluse le eventuali carenze significative nel controllo interno identificate nel corso della revisione contabile.

Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Giudizio ai sensi dell'art. 14, comma 2, lettera e), del D.Lgs. 39/10

Gli Amministratori della Società C.P.L. Polistena sono responsabili per la predisposizione della relazione sulla gestione al 31 dicembre 2023, incluse la sua coerenza con il relativo bilancio d'esercizio e la sua conformità alle norme di legge.

Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) 720B al fine di esprimere un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio della Società C.P.L. Polistena al 31 dicembre 2023 e sulla conformità della stessa alle norme di legge, nonché di rilasciare una dichiarazione su eventuali errori significativi.

A nostro giudizio, la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della Società al 31 dicembre 2023 ed è redatta in conformità alle norme di legge.

Con riferimento alla dichiarazione di cui all'art. 14, comma 2, lettera e), del D.Lgs. 39/10, rilasciata sulla base delle conoscenze e della comprensione dell'impresa e del relativo contesto acquisite nel corso dell'attività di revisione, non abbiamo nulla da riportare.

B) Relazione sull'attività di vigilanza ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2023 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

B1) Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile adottato dalla Società e sul suo concreto funzionamento.

Abbiamo partecipato alle assemblee dei soci ed alle riunioni del consiglio di amministrazione e, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto, né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

Abbiamo acquisito dall'organo amministrativo anche durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e dalle sue controllate e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e abbiamo vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento e in ordine alle misure adottate dall'organo amministrativo per affrontare eventuali conseguenze riconducibili alla difficile congiuntura economica derivante da conflitti bellici e incrementi costi energia e materie prime, anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo incontrato l'organismo di vigilanza e non sono emerse criticità rispetto alla corretta attuazione del modello organizzativo che debbano essere evidenziate nella presente relazione.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 c.c.

Non sono state presentate denunce al Tribunale ex art. 2409 c.c.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal collegio sindacale pareri previsti dalla legge.

Nel corso dell'esercizio non sono state effettuate segnalazioni all'organo di amministrazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-octies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14 e non sono pervenute segnalazioni da parte dei creditori pubblici qualificati ex art. 25-novies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

B2) Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 5, c.c.

L'assemblea ordinaria per l'approvazione del bilancio è stata convocata entro il termine di 120 giorni dalla chiusura dell'esercizio.

Non sono stati iscritti nuovi costi di impianto e di ampliamento, né costi per ricerca e sviluppo o avviamento.

Non è stata effettuata alcuna rivalutazione beni.

I risultati della revisione legale del bilancio da noi svolta sono contenuti nella sezione A) della presente relazione.

B2.1) Natura mutualistica

Riportiamo i criteri e le modalità operative seguite nella gestione sociale per il conseguimento dello scopo mutualistico, assoggettati ai nostri controlli e a verifiche di conformità:

nell'attività di verifica della gestione amministrativa della Cooperativa, svolta anche attraverso la regolare partecipazione alle assemblee dei Soci e alle riunioni del Consiglio di amministrazione, il Collegio Sindacale ha potuto positivamente constatare il concreto rispetto della previsione contenuta nell'art. 2545 c.c. circa la conformità dei criteri seguiti nella gestione sociale, per il conseguimento dello scopo mutualistico. Si attesta inoltre che gli stessi criteri sono adeguatamente illustrati dagli Amministratori nella Relazione sulla gestione sottoposto alla Vostra approvazione;

ai sensi dell'art. 2528 c.c. il Collegio Sindacale dà atto che gli Amministratori, nella Relazione sulla gestione facente parte integrante del bilancio sottoposto alla Vostra approvazione, hanno illustrato le ragioni delle determinazioni assunte con riguardo all'ammissione dei nuovi Soci;

ai sensi dell'art. 2513 c.c. il Collegio dà atto che gli Amministratori hanno documentato e quantificato la condizione di scambio mutualistico con i Soci relativamente all'esercizio 2023, nella Nota Integrativa. La percentuale di prevalenza documentata dagli Amministratori, così come le modalità seguite nella rilevazione della medesima, appaiono al Collegio Sindacale rispondenti alle norme di legge in materia ed alle interpretazioni sino ad oggi fornite dalle Amministrazioni competenti. In particolare, in relazione ai criteri con i quali viene determinata la prevalenza dello scambio mutualistico, Vi confermiamo che la Cooperativa realizza detto scambio con i soci attraverso l'instaurazione di rapporti di lavoro subordinato.

Lo scambio mutualistico intrattenuto con i soci trova pertanto la sua espressione nel conto economico all'interno della voce B9 Costi del Personale.

Vi diamo atto che, conseguentemente, sono stati presi in considerazione i rapporti tra soci lavoratori e lavoratori non soci ed è risultata la seguente condizione di prevalenza:

74,86% di prevalenza;

Si può pertanto affermare che la condizione oggettiva di prevalenza di cui all'art. 2513 c.c. è raggiunta [non è raggiunta], in quanto l'attività svolta con i soci rappresenta 74,86% in termini di valore dell'attività complessiva, svolta con i soci e con i terzi.

Il Collegio Sindacale informa dell'avvenuto recepimento degli esiti della vigilanza ai sensi del d.lgs. n. 220/2002 e dà atto che gli Amministratori hanno provveduto a informare i soci circa gli esiti della più recente revisione cooperativa o ispezione straordinaria nel rispetto dei modi e delle tempistiche previste dall'art. 15 l. n. 59/1992.

B2.2) Altre informazioni obbligatorie per le Cooperative

Il Collegio Sindacale attesta che gli Amministratori hanno documentato e informato nella Nota Integrativa circa la modalità di formazione, assegnazione e distribuzione dei "ristorni", di cui al secondo comma, dell'art. 2545-sexies c.c.; inoltre il Collegio Sindacale dà atto che i criteri utilizzati nella ripartizione dei "ristorni" così come le modalità di assegnazione e distribuzione degli stessi documentati dagli Amministratori risultano rispondenti alle norme di legge in materia, al Regolamento dei Ristorni e ai principi contabili (OIC 28 §23A e §23B).

B3) Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta, non rileviamo motivi ostativi all'approvazione, da parte dei soci, del bilancio chiuso al 31 dicembre 2023, così come redatto dagli Amministratori.

Il collegio concorda con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio fatta dagli Amministratori in nota integrativa.

Polistena, 15 aprile 2024

Il collegio sindacale

Dott. Pietro De Pasquale (Presidente)

Dott.ssa Valentina Patamia (Sindaco effettivo)

Rag. Michele Cavallaro (Sindaco effettivo)

Il sottoscritto amministratore Cannatà Aldo Carmelo dichiara che il presente documento informatico è conforme al corrispondente documento originale approvato dalla società, ai sensi dell'articolo dell'art.22 comma 3 e 23bis comma 2 del D. Lgs 7 marzo 2005, n.82 e s.m.i .

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio I.A.A. di Reggio Calabria autorizzata dall'Agenzia delle Entrate di RC con provv. N. 39014/01



PROGRESSO E LAVORO SOCIETA' COOPERATIVA in sigla C.P.L. POLISTENA s.c.

Contrada Giuseppina n. 44 - SAN GIORGIO MORGETO (RC)

P.I. e C.F. 00224170803

Iscritta all'Albo delle Cooperative presso la CCAA di Reggio Calabria al n. A129116 dal 30/03/2005

sezione Mutualità Prevalente categoria "Produzione e Lavoro"

BILANCIO AL 31/12/2023

STATO PATRIMONIALE ATTIVO	31/12/2023		31/12/2022	
A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI DOVUTI				
I. - Per decimi da richiamare				
II. - Per decimi richiamati	77.750		84.900	
TOTALE CREDITO VERSO SOCI PER VERSAMENTI DOVUTI (A)		77.750		84.900
B) IMMOBILIZZAZIONI				
I. - Immobilizzazioni immateriali				
1) Costi d'impianto e di ampliamento				
- Ammortamenti				
2) Costi di sviluppo				
- Ammortamenti				
3) Diritti di brevetto industriale e di utilizzo				
- Ammortamenti				
4) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	45.347		43.547	
- Ammortamenti	-44.147		-43.547	
5) Avviamento				
- Ammortamenti				
6) Immobilizzazioni in corso ed acconti				
- Ammortamenti				
7) altre	97.771		95.410	
- Ammortamenti	-96.197		-90.753	
Totale immobilizzazioni immateriali		2.774		4.657
II. - Immobilizzazioni materiali				
1) Terreni e Fabbricati	1.063.214		1.063.214	
- Ammortamenti	-520.173		-489.410	
2) Impianti e Macchinario	519.112		499.602	
- Ammortamenti	-410.692		-390.522	
3) Attrezzature industriali e commerciali	567.503		514.949	
- Ammortamenti	-477.991		-437.432	
4) Altri beni	120.660		118.275	
- Ammortamenti	-113.570		-112.086	
5) Immobilizzazioni in corso e acconti				
- Ammortamenti				
Totale immobilizzazioni materiali		748.063		766.590
III. - Immobilizzazioni finanziarie				
1) Partecipazioni in:				
a) imprese controllate	6.000		6.000	
b) imprese collegate	35.665		17.352	
c) imprese controllanti				
d) imprese sottoposte al controllo delle controllanti				
d-bis) altre imprese	176.252		176.252	
2) Crediti verso:				
a) imprese controllate				
b) imprese collegate				
c) imprese controllanti				
d) imprese sottoposte al controllo delle controllanti				
d-bis) altre imprese				
3) Altri titoli				
4) strumenti finanziari derivati attivi				
Totale immobilizzazioni finanziarie		217.917		199.604
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)		968.754		970.851
C) ATTIVO CIRCOLANTE:				
I. - RIMANENZE				
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	193.372		184.862	
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	300.704		300.704	
3) lavori in corso e su ordinazione	1.776.916		1.750.374	
4) prodotti finiti e merci				
5) acconti	131.027		204.616	
TOTALE RIMANENZE		2.402.019		2.440.556

II. - CREDITI				
Esigibili entro l'esercizio successivo				
1) verso clienti	2.712.093		1.968.695	
2) verso imprese controllate	214.026		213.865	
3) verso imprese collegate	1.898.825		806.369	
4) verso imprese controllanti				
5) verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti				
5 bis) crediti tributari	127.689		131.291	
5 ter) imposte anticipate				
5 quater) verso altri	417.547		127.244	
Totale crediti esigibili entro l'esercizio successivo		5.370.180		3.247.464
Esigibili oltre l'esercizio successivo				
1) verso clienti				
2) verso imprese controllate				
3) verso imprese collegate				
4) verso imprese controllanti				
4 bis) crediti tributari	2.531.344		486.643	
4 ter) imposte anticipate				
5) verso altri				
Totale crediti esigibili oltre l'esercizio successivo		2531344		486643
TOTALE CREDITI		7.901.524		3.734.107
III. - ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI				
1) Partecipazioni in imprese controllate				
2) Partecipazioni in imprese collegate				
3) Partecipazioni in imprese controllanti				
3 bis) Partecipazioni in imprese sottoposte al controllo delle controllanti				
4) Altre partecipazioni				
5) strumenti finanziari derivati attivi				
6) Altri titoli				
TOTALE ATTIVITA' FINANZIARIE		0		0
IV. - DISPONIBILITA' LIQUIDE				
1) Depositi bancari e postali	912.314		1.412.176	
2) Assegni	0		3.000	
3) Danaro e valori in cassa	4.068		420	
TOTALE DISPONIBILITA' LIQUIDE		916.382		1.415.596
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)		11.219.925		7.590.259
D) RATEI E RISCONTI				
I - Disaggio su prestiti				
II -Altri ratei e risconti	22.140		24.341	
TOTALE RATEI E RISCONTI (D)		22.140		24.341
TOTALE STATO PATRIMONIALE ATTIVO		12.288.569		8.670.351

STATO PATRIMONIALE PASSIVO		31/12/2023	31/12/2022
A) PATRIMONIO NETTO			
I. CAPITALE	1.352.175		1.141.200
II. RISERVE DA SOVRAPPREZZO DELLE AZIONI			
III. RISERVE DI RIVALUTAZIONE			
IV. RISERVA LEGALE	978.910		742.656
V. RISERVE STATUTARIE	1.218.164		1.004.046
VI. ALTRE RISERVE			
1) Riserva da conversione	1		1
2) Riserva per pendenze contrattuali			
3) Riserva per danni a terzi	10.174		10.174
4) Riserva per ammortamenti anticipati			
VII. RISERVA PER OPERAZIONI DI COPERTURA DEI FLUSSI FINANZIARI ATTESI			
VIII. UTILI (PERDITE) PORTATI A NUOVO	0		0
IX. UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO	1.612.125		787.513
X. RISERVA NEGATIVA PER AZIONI PROPRIE IN PORTAFOGLIO			
TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)		5.171.549	3.685.590
B) FONDI PER RISCHI E ONERI			
1) per trattamento di quiscenza ed obblighi simili			
2) per imposte, anche differite	20.591		17.717
3) per strumenti derivati finanziari attivi			
4) altri	20.213		20.213
TOTALE FONDI PER RISCHI ED ONERI (B)		40.804	37.930
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO			
		314.125	330.867
D) DEBITI			
Esigibili entro l'esercizio successivo			
1) Obbligazioni			
2) Obbligazioni convertibili			
3) debiti verso soci per finanziamenti			
4) debiti verso Banche	1.230		55.686
5) debiti verso altri finanziatori	30.791		84.718
6) acconti	960.398		873.739
7) debiti verso Fornitori	2.057.869		2.321.765
8) debiti rappresentati da titoli di credito			
9) debiti verso imprese controllate	285.044		285.067
10) debiti verso imprese collegate	1.827.265		130.332
11) debiti verso imprese controllanti			
11-bis) debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti			
12) debiti tributari	356.405		185.246
13) debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	170.225		129.935
14) altri debiti	185.823		111.497
Totale debiti esigibili entro l'esercizio successivo		5.875.050	4.177.985
Esigibili oltre l'esercizio successivo			
1) Obbligazioni			
2) Obbligazioni convertibili			
3) debiti verso soci per finanziamenti			
4) debiti verso Banche	626.745		75.649
5) debiti verso altri finanziatori			
6) acconti			
7) debiti verso Fornitori			
8) debiti rappresentati da titoli di credito			
9) debiti verso imprese controllate			
10) debiti verso imprese collegate			
11) debiti verso imprese controllanti			
11) debiti verso imprese sottoposte al controllo delle controllanti			
12) debiti tributari			
13) debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale			
14) altri debiti	171.419		252.708
Totale debiti esigibili oltre l'esercizio successivo		798.164	328.357
TOTALE DEBITI (D)		6.673.214	4.506.342
E) RATEI E RISCONTI			
I - Aggio su prestiti			
II. - Altri ratei e risconti	88.877		109.622
TOTALE RATEI E RISCONTI (E)		88.877	109.622
TOTALE STATO PATRIMONIALE PASSIVO		12.288.569	8.670.351

CONTO ECONOMICO		31/12/2023	31/12/2022
A) VALORE DELLA PRODUZIONE:			
1) Ricavi vendite e prestazioni		6.780.932	6.677.699
2) Variazione rimanenze prodotti in corso lavorazione, semilavorati, finiti			
3) Variazione di lavori in corso su ordinazione		26.543	-932.452
4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni			
5) Altri ricavi e proventi		736.684	482.792
a) altri ricavi e proventi	697.043		444.649
b) contributi in c/esercizio	39.641		38.143
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE (A)		7.544.159	6.228.039
B) COSTI DELLA PRODUZIONE:			
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci		1.818.518	1.588.459
7) Per servizi		2.055.109	1.759.437
8) Per godimento di beni di terzi		95.840	145.001
9) Per il personale:			
a) Salari e stipendi	1.172.763		1.001.621
di cui per soci	880.972		810.178
di cui per ristorni			
b) Oneri sociali	354.861		297.885
di cui per soci	260.075		236.120
c) Trattamento di fine rapporto	89.705		102.257
di cui per soci	69.708		88.409
d) Trattamento di quiescenza e simili	0		0
di cui per soci			
e) altri costi	0		0
di cui per soci			
TOTALE Per il personale		1.617.329	1.401.763
10) Ammortamenti e svalutazioni			
a) Ammortamenti immobilizzazioni immateriali	6.044		8.344
b) Ammortamenti immobilizzazioni materiali	100.108		98.711
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni			
d) svalutazione dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	25.000		25.000
TOTALE Ammortamenti e svalutazioni		131.152	132.055
11) Variazioni rimanenze materie prime, sussidiarie, di consumo, merci		-8.510	107.376
12) Accantonamento per rischi			
13) Altri accantonamenti			
14) Oneri diversi di gestione		47.053	33.374
TOTALE COSTI DELLA PRODUZIONE (B)		5.756.491	5.167.465
DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DI PRODUZIONE (A-B)		1.787.668	1.060.574
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI			
15) Proventi di partecipazioni in:			
a) imprese controllate			
b) imprese collegate			
c) imprese controllanti			
d) imprese sottoposte al controllo delle controllanti			
e) altre imprese			
TOTALE PROVENTI DI PARTECIPAZIONE		0	0
16) Altri proventi finanziari:			
a) Proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni			
da imprese controllate			
da imprese collegate			
da imprese controllanti			
imprese sottoposte al controllo delle controllanti			
da altre imprese			
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni			
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni			
d) proventi diversi dai precedenti			
da imprese controllate			
da imprese collegate			
da imprese controllanti			
imprese sottoposte al controllo delle controllanti			
da altre imprese	157.155		284.248
TOTALE ALTRI PROVENTI FINANZIARI		157.155	284.248
17) Interessi passivi ed oneri finanziari			
verso imprese controllate			
verso imprese collegate			
verso imprese controllanti			
verso altri	127.392		481.543
TOTALE INTERESSI PASSIVI ED ONERI FINANZIARI		127.392	481.543
17 bis) Utili e perdite su cambi		0	0
TOTALE PROVENTI E ONERI FINANZIARI (15+16-17±17bis)		29.763	- 197.295

D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE				
18) Rivalutazioni				
a) di partecipazioni				
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni				
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazione				
d) di strumenti finanziari derivati				
19) Svalutazioni				
a) di partecipazioni				
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni				
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazione				
d) di strumenti finanziari derivati				
TOTALE RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE (18-19)		-		-
TOTALE RISULTATO PRIME DELLE IMPOSTE (A-B±C±D)		1.817.431		863.279
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate				
a) imposte correnti	202.432		83.497	
b) imposte relative ad esercizi precedenti	0		1.333	
c) imposte differite passive	2.874		-9.064	
d) imposte anticipate	0		0	
RISULTATO DELL'ESERCIZIO		1.612.125		787.513

Il sottoscritto amministratore Cannatà Aldo Carmelo dichiara è conforme al corrispondente documento originale approvato dalla società, ai sensi dell'articolo dell'art.22 comma 3 e 23bis comma 2 del D. Lgs 7 marzo 2005, n.82 e s.m.i .

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio I.A.A. di Reggio Calabria autorizzata dall'Agenzia delle Entrate di RC con provv. N. 39014/01

Il sottoscritto amministratore Cannatà Aldo Carmelo dichiara, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000 che lo stato patrimoniale e il conto economico sono stati redatti in modalità non conforme alla tassonomia italiana XBRL in quanto la stessa non è sufficiente a rappresentare la particolare situazione aziendale nel rispetto dei principi di chiarezza, correttezza e veridicità di cui all'art. 2423 del codice civile.

PROGRESSO E LAVORO SOC.COOP. - C.P.L. POLISTENA

Bilancio di esercizio al 31-12-2023

Dati anagrafici	
Sede in	contrada Giuseppina n. 44 - 89017 San Giorgio Morgeto (RC)
Codice Fiscale	00224170803
Numero Rea	00224170803 RC 79368
P.I.	00224170803
Capitale Sociale Euro	-
Forma giuridica	società cooperativa
Settore di attività prevalente (ATECO)	412000
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	A129116

Stato patrimoniale

	31-12-2023	31-12-2022
Stato patrimoniale		
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	77.750	84.900
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	77.750	84.900
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	1.200	0
7) altre	1.574	4.657
Totale immobilizzazioni immateriali	2.774	4.657
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	543.041	573.804
2) impianti e macchinario	108.420	109.080
3) attrezzature industriali e commerciali	89.512	77.517
4) altri beni	7.090	6.189
Totale immobilizzazioni materiali	748.063	766.590
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
a) imprese controllate	6.000	6.000
b) imprese collegate	35.665	17.352
d-bis) altre imprese	176.252	176.252
Totale partecipazioni	217.917	199.604
Totale immobilizzazioni finanziarie	217.917	199.604
Totale immobilizzazioni (B)	968.754	970.851
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	193.372	184.862
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	300.704	300.704
3) lavori in corso su ordinazione	1.776.916	1.750.374
5) acconti	131.027	204.616
Totale rimanenze	2.402.019	2.440.556
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.712.093	1.968.695
Totale crediti verso clienti	2.712.093	1.968.695
2) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	214.026	213.865
Totale crediti verso imprese controllate	214.026	213.865
3) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.898.825	806.369
Totale crediti verso imprese collegate	1.898.825	806.369
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	127.689	131.291
esigibili oltre l'esercizio successivo	2.531.344	486.643
Totale crediti tributari	2.659.033	617.934
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	417.547	127.244

Totale crediti verso altri	417.547	127.244
Totale crediti	7.901.524	3.734.107
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	912.314	1.412.176
2) assegni	0	3.000
3) danaro e valori in cassa	4.068	420
Totale disponibilità liquide	916.382	1.415.596
Totale attivo circolante (C)	11.219.925	7.590.259
D) Ratei e risconti	22.140	24.341
Totale attivo	12.288.569	8.670.351
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	1.352.175	1.141.200
IV - Riserva legale	978.910	742.656
V - Riserve statutarie	1.218.164	1.004.046
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Varie altre riserve	10.175	10.175
Totale altre riserve	10.175	10.175
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	1.612.125	787.513
Totale patrimonio netto	5.171.549	3.685.590
B) Fondi per rischi e oneri		
2) per imposte, anche differite	20.591	17.717
4) altri	20.213	20.213
Totale fondi per rischi ed oneri	40.804	37.930
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	314.125	330.867
D) Debiti		
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.230	55.686
esigibili oltre l'esercizio successivo	626.745	75.649
Totale debiti verso banche	627.975	131.335
5) debiti verso altri finanziatori		
esigibili entro l'esercizio successivo	30.791	84.718
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso altri finanziatori	30.791	84.718
6) acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	960.398	873.739
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale acconti	960.398	873.739
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	2.057.869	2.321.765
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso fornitori	2.057.869	2.321.765
9) debiti verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	285.044	285.067
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso imprese controllate	285.044	285.067
10) debiti verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.827.265	130.332
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso imprese collegate	1.827.265	130.332

12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	356.405	185.246
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti tributari	356.405	185.246
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	170.225	129.935
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	-
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	170.225	129.935
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	185.823	111.497
esigibili oltre l'esercizio successivo	171.419	252.708
Totale altri debiti	357.242	364.205
Totale debiti	6.673.214	4.506.342
E) Ratei e risconti	88.877	109.622
Totale passivo	12.288.569	8.670.351

Conto economico

	31-12-2023	31-12-2022
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	6.780.932	6.677.699
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	26.543	(932.452)
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	39.641	38.143
altri	697.043	444.649
Totale altri ricavi e proventi	736.684	482.792
Totale valore della produzione	7.544.159	6.228.039
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	1.818.518	1.588.459
7) per servizi	2.055.109	1.759.437
8) per godimento di beni di terzi	95.840	145.001
9) per il personale		
a) salari e stipendi	1.172.763	1.001.621
b) oneri sociali	354.861	297.885
c) trattamento di fine rapporto	89.705	102.257
Totale costi per il personale	1.617.329	1.401.763
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	6.044	8.344
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	100.108	98.711
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	25.000	25.000
Totale ammortamenti e svalutazioni	131.152	132.055
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(8.510)	107.376
14) oneri diversi di gestione	47.053	33.374
Totale costi della produzione	5.756.491	5.167.465
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	1.787.668	1.060.574
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	157.155	284.248
Totale proventi diversi dai precedenti	157.155	284.248
Totale altri proventi finanziari	157.155	284.248
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	127.392	481.543
Totale interessi e altri oneri finanziari	127.392	481.543
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	29.763	(197.295)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	1.817.431	863.279
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	202.432	83.497
imposte relative a esercizi precedenti	0	1.333
imposte differite e anticipate	2.874	(9.064)
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	205.306	75.766
21) Utile (perdita) dell'esercizio	1.612.125	787.513

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2023	31-12-2022
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	1.612.125	787.513
Imposte sul reddito	205.306	75.766
Interessi passivi/(attivi)	(29.763)	197.295
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	762	21.515
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	1.788.430	1.082.089
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Accantonamenti ai fondi	114.705	127.257
Ammortamenti delle immobilizzazioni	106.152	107.055
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	123.244	148.241
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	344.101	382.553
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	2.132.531	1.464.642
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	38.537	929.139
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(1.861.015)	(1.771.241)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	1.419.079	1.412.947
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(3.582)	(6.312)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	(106.265)	(265.394)
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(2.672.970)	(292.419)
Totale variazioni del capitale circolante netto	(3.186.216)	6.720
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	(1.053.685)	1.471.362
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	15.217	(208.169)
(Imposte sul reddito pagate)	427.407	333.780
(Utilizzo dei fondi)	(103.573)	(76.065)
Totale altre rettifiche	339.051	49.546
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	(714.634)	1.520.908
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(90.365)	(70.589)
Disinvestimenti	(124)	63.110
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(14.021)	(2.574)
Disinvestimenti	0	200
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)	(18.313)	(17.352)
Disinvestimenti	0	0
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(122.823)	(27.205)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	(4.189)	(207.878)
Accensione finanziamenti	699.900	209.963
(Rimborso finanziamenti)	(238.452)	(238.859)
Mezzi propri		

Aumento di capitale a pagamento	0	0
(Dividendi e acconti su dividendi pagati)	(119.016)	(53.989)
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	338.243	(290.763)
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	(499.214)	1.202.940
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	1.412.176	212.225
Assegni	3.000	-
Danaro e valori in cassa	420	431
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	1.415.596	212.656
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	912.314	1.412.176
Assegni	0	3.000
Danaro e valori in cassa	4.068	420
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	916.382	1.415.596

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2023

Nota integrativa, parte iniziale

Attività svolta

CPL Polistena s.c. è una società cooperativa costituita nel 1975. Ha sede legale a San Giorgio Morgeto, provincia di Reggio Calabria, e svolge l'attività di impresa generale di costruzioni prevalentemente con le Amministrazioni Pubbliche.

Nel rispetto delle disposizioni dell'art. 2512 del c.c., CPL Polistena s.c. è iscritta all'Albo delle Società Cooperative sezione Mutualità prevalente al n. A129116 categoria "Produzione e Lavoro" in quanto si avvale del lavoro dei soci.

Principi di redazione

Il bilancio chiuso al 31/12/2023, presentato secondo gli schemi previsti dall'art. 2423 e segg., e così modificati dal D. lgs. 139/2015 e s.m.i., è stato redatto secondo prudenza e nella prospettiva della continuità dell'attività aziendale.

Il bilancio inoltre è presentato con la comparazione alle corrispondenti voci dell'esercizio precedente.

Nella redazione del bilancio si è tenuto conto dei proventi e degli oneri dell'esercizio; ci si è avvalsi dei principi statuiti dai dottori commercialisti per conciliare la tecnica contabile con il disposto del codice civile.

Stato Patrimoniale, Conto Economico e le altre informazioni di natura contabile contenute nella nota integrativa sono conformi alle scritture contabili nelle quali sono contenute.

Tutti gli importi sono espressi in Euro.

Criteri di valutazione applicati

I criteri utilizzati nella formazione del bilancio chiuso al 31/12/2023 sono conformi ai principi del codice civile così modificati dal D.lgs. 139/2015 e s.m.i. ed ai principi contabili nazionali prodotti dall'OIC.

Nota integrativa, attivo

Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti

Rappresentano i versamenti che i Soci devono ancora effettuare a seguito della sottoscrizione di Capitale Sociale nelle sue diverse forme e sono iscritti per un valore di Euro 77.750 con un decremento rispetto all'esercizio precedente di Euro 7.150 dovuto al regolare pagamento da parte dei soci delle quote stabilite dal Consiglio di Amministrazione.

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Crediti per versamenti dovuti e richiamati	84.900	(7.150)	77.750
Totale crediti per versamenti dovuti	84.900	(7.150)	77.750

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto maggiorato eventualmente degli oneri di diretta imputazione. Sono ammortizzati sistematicamente a quote costanti sulla base della loro residua possibilità di utilizzazione.

I diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno, le licenze, le spese pluriennali, ecc. sono ammortizzate al 33,33% annuo.

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

Il valore iscritto in bilancio al netto degli ammortamenti è pari a Euro 4.657.

	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio			
Costo	43.547	95.410	138.957
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	43.547	90.753	134.300
Valore di bilancio	0	4.657	4.657
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	1.800	2.361	4.161
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	-	0
Ammortamento dell'esercizio	600	5.444	6.044
Altre variazioni	-	-	0
Totale variazioni	1.200	(3.083)	(1.883)
Valore di fine esercizio			
Costo	45.347	97.771	143.118
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	44.147	96.197	140.344
Valore di bilancio	1.200	1.574	2.774

Ai sensi dell'art. 2427 del c.c. punto 3), si dichiara che non sono presenti "costi d'impianto ed ampliamento" né "costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità".

Ai sensi dell'art. 2427 del c.c. punto 3bis), si dichiara che non sono state applicate riduzioni di valore alle immobilizzazioni immateriali e materiali.

Immobilizzazioni materiali

Sono iscritte al costo di acquisto ovvero al costo di produzione per costruzioni interne, con esclusione delle spese generali.

Gli ammortamenti stanziati in bilancio a quote costanti sono stati calcolati sulla base di un piano sistematico che tiene conto della vita utile del bene. I coefficienti di ammortamento applicati coincidono con le aliquote ordinarie previste dalla normativa fiscale (tabella allegata D.M. 31/12/1988 aggiornata con modificazioni dal D.M. 17/12/1992). Le aliquote di ammortamento utilizzate per le singole categorie di cespiti sono di seguito riportate:

Tipologie di beni % ammortamento
 Fabbricati industriali e commerciali 3
 Costruzioni leggere, tettoie, baracche 12,5
 Impianti e macchinari generici 10
 Impianti e macchinari specifici 15 Casseforme metalliche, palancole metalliche: 25%
 Escavatori, pale meccaniche: 20%
 Attrezzature varie 40 Compresi ponteggi in legno
 Mobili e macchine da ufficio 12
 Elaboratori e sistemi telefonici 20
 Autoveicoli da trasporto 20
 Autovetture e motoveicoli 25

Non sono soggetti ad ammortamento i terreni acquistati singolarmente in quanto considerati a vita utile indefinita.

I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono addebitati integralmente al conto economico.

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

Il valore iscritto in bilancio al netto degli ammortamenti è pari a Euro 748.063 e presenta un decremento rispetto al precedente esercizio di Euro 18.527. Gli ammortamenti dell'anno in corso ammontano ad Euro 100.108.

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio					
Costo	1.063.214	499.602	514.948	118.275	2.196.039
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	489.410	390.522	437.431	112.086	1.429.449
Valore di bilancio	573.804	109.080	77.517	6.189	766.590
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	-	19.510	58.850	3.860	82.220
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	-	-	6.295	1.475	7.770
Ammortamento dell'esercizio	30.763	20.170	46.855	2.322	100.110
Altre variazioni	-	-	(6.295)	(838)	(7.133)
Totale variazioni	(30.763)	(660)	(595)	(775)	(32.793)
Valore di fine esercizio					
Costo	1.063.214	519.112	567.503	120.660	2.270.489
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	520.173	410.692	477.991	113.570	1.522.426
Valore di bilancio	543.041	108.420	89.512	7.090	748.063

Nel prospetto "Altre variazioni" è da intendersi come "Utilizzo del Fondo di Ammortamento".

Operazioni di locazione finanziaria

La Società ha assunto impegni per 2 operazioni di locazione finanziaria di macchinari edili con la società BNP Paribas come esposto nel seguente prospetto.

	Importo
Ammontare complessivo dei beni in locazione finanziaria al termine dell'esercizio	128.700
Ammortamenti che sarebbero stati di competenza dell'esercizio	25.740
Valore attuale delle rate di canone non scadute al termine dell'esercizio	39.371

	Importo
Oneri finanziari di competenza dell'esercizio sulla base del tasso d'interesse effettivo	1.510

Immobilizzazioni finanziarie

Le immobilizzazioni sono iscritte sulla base dei costi di acquisto o di sottoscrizione.

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

Il valore iscritto in bilancio è pari ad Euro 217.917 con un incremento rispetto all'anno precedente di Euro 18.313 dovuto alla costituzione delle società consortili Borgo Gioiosa, Borgo Monasterace, Borgo Roccella e Famagosta.

	Partecipazioni in imprese controllate	Partecipazioni in imprese collegate	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	6.000	17.352	176.252	199.604
Valore di bilancio	6.000	17.352	176.252	199.604
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	-	18.313	-	-
Valore di fine esercizio				
Costo	6.000	35.665	176.252	217.917
Valore di bilancio	6.000	35.665	176.252	217.917

La Società risulta esonerata dall'obbligo di redazione del bilancio consolidato, secondo quanto previsto dal D.Lgs. 127/91.

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese controllate

In data 03/11/2016 presso il Notaio Achille Giannitti in Siderno è stata costituita la Società Consortile a responsabilità limitata SAN ROCCO, di cui la Cooperativa è socia controllante con il 60% mentre il 40% è posseduto dalla Co-Opera SpA.

La società consortile è stata costituita per l'esecuzione dei "Lavori relativi all'intervento n.8 – I° Lotto – II° stralcio "Svincolo Cittanova ex SS. 111 – Svincolo Razzà ex SS. 111 Dir. - Innesto per Molochio – Terranova S.M."

In data 21/04/2022 la società è stata posta in liquidazione volontaria per raggiungimento dell'oggetto sociale in quanto i lavori di cui sopra sono stati realizzati e collaudati.

Denominazione	Città, se in Italia, o Stato estero	Codice fiscale (per imprese italiane)	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in %	Valore a bilancio o corrispondente credito
San Rocco soc. cons. a r.l. in liquidazione	San Giorgio Morgeto (RC)	02960370803	10.000	0	10.000	6.000	60,00%	6.000
Totale								6.000

Dettagli sulle partecipazioni immobilizzate in imprese collegate

In data 06/09/2022 la Società ha acquisito dalla Briganti soc.coop. le quote della Cascina Merlata soc.cons. a r.l., costituita per la realizzazione dei lavori di realizzazione del Plesso Scolastico situato in Milano, Via Emanuele Jona 15.

In data 17 aprile 2023 è stata costituita la Borgo Gioiosa soc.cons. a r.l. per la realizzazione dei lavori denominati "Gioiosa, borgo vivo tra arti e sapori". Accordo di Programma Quadro – Borghi ed Ospitalità – Programmazione Regionale e Unitaria 2014-2020 – FSC 2000-2006. N. Gara:8687085 CIG: 9368541C98 CUP: G64H18000220005".

In data 17 aprile 2023 è stata costituita la Borgo Monasterac soc.cons. a r.l. per la realizzazione dei lavori denominati "Il Borgo della sensibilità (Senseable Town)". Accordo di Programma Quadro – Borghi ed Ospitalità – Programmazione Regionale e Unitaria 2014-2020 – FSC 2000-2006. N. Gara: 8734520 - C.I.G.: 9419938ABE - CUP: F19J20000390006".

In data 17 aprile 2023 è stata costituita la Borgo Roccella soc.cons. a r.l. per la realizzazione dei lavori denominati "Comune di Roccella Ionica - FSC 2000/2006. APQ Borghi ed Ospitalità - Progetti di valorizzazione dei Borghi della Calabria. Borgo dei Carafa Wedding 'n' Conference Destination. CIG 9383649020 - CUP B73D20005270001".

In data 30 ottobre 2023 è stata costituita la Famagosta soc.cons. a r.l. per la realizzazione dei lavori denominati “Appalto di lavori comprensivo delle forniture-arredi e relativo montaggio relativi alla Residenza Sociale Temporanea, in attuazione della convenzione urbanistica per l'attuazione del P.P. denominato "Famagosta - Area MS 16.10" nel Comune di Milano - CIG 8654976822”

Denominazione	Città, se in Italia, o Stato estero	Codice fiscale (per imprese italiane)	Capitale in euro	Utile (Perdita) ultimo esercizio in euro	Patrimonio netto in euro	Quota posseduta in euro	Quota posseduta in %	Valore a bilancio o corrispondente credito
Cascina Merlata soc.cons. a r.l.	Roma	10007641219	50.000	0	50.000	17.352	34,70%	17.352
Borgo Gioiosa soc.cons. a r.l.	San Giorgio Morgeto	03249650809	10.000	0	10.000	5.000	50,00%	5.000
Borgo Monasterace soc.cons. a r.l.	San Giorgio Morgeto	03249640800	10.000	0	10.000	5.000	50,00%	5.000
Borgo Roccella soc.cons. a r.l.	San Giorgio Morgeto	03249630801	10.000	0	10.000	5.000	50,00%	5.000
Famagosta soc. cons. a r.l.	Roma	17357051006	10.000	0	10.000	3.313	33,13%	3.313
Totale								35.665

Valore delle immobilizzazioni finanziarie

	Valore contabile
Partecipazioni in altre imprese	176.252

Dettaglio del valore delle partecipazioni immobilizzate in altre imprese

Descrizione	Valore contabile
Consorzio Cooperative Costruzioni s.c. - Bologna	10.000
Cooperfidi Italia SpA - Roma	4.516
Consorzio Terziario Avanzato (InnovaReggio) - Reggio Calabria	1.033
Conscoop s.c - Forlì	40.000
Consorzio Cooperativo Finanziario per lo Sviluppo (CCFS) - Reggio Emilia	703
Consorzio Integra s.c. - Bologna	120.000
Totale	176.252

Attivo circolante

Rimanenze

Le rimanenze di “materie prime, sussidiarie e di consumo” come quelle di “prodotti finiti e merci” sono iscritte al valore di acquisto o di produzione, determinato secondo il metodo LIFO.

I “lavori in corso su ordinazione” si riferiscono a commesse a medio e lungo termine in appalto e sono valutate sulla base dei corrispettivi maturati secondo il metodo della percentuale di completamento che risulta sostanzialmente allineato al disposto dell’art. 93 del D.P.R. 917/86 come modificato dal D.Lgs. 344/2003 e secondo i principi stabiliti nell’OIC 23.

Gli interventi immobiliari in corso rappresentano la valutazione delle costruzioni in corso d’opera, eseguite in conto proprio, destinate alla vendita. Tale rimanenze al costo di costruzione sostenuto comprensivo dei costi diretti ed indiretti.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Materie prime, sussidiarie e di consumo	184.862	8.510	193.372
Prodotti in corso di lavorazione e semilavorati	300.704	0	300.704

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Lavori in corso su ordinazione	1.750.374	26.542	1.776.916
Acconti	204.616	(73.589)	131.027
Totale rimanenze	2.440.556	(38.537)	2.402.019

Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti sono iscritti secondo il valore nominale al netto della rettifica apportata con il Fondo Svalutazione Crediti. Per i crediti per i quali si è applicato lo sconto in fattura, ai sensi dell'art. 121 del cd. Decreto Rilancio, e dai quali derivano crediti fiscali fruibili in più annualità, è stato utilizzato il metodo del costo ammortizzato al tasso di mercato utilizzato per lo smobilizzo alla data di redazione del bilancio, ai sensi dell'art. 2426, c. 1, del cod.civ. ed in ossequio alle previsioni del paragrafo 41 dell' OIC 15, anche alla luce della comunicazione dello stesso Organismo sulle modalità di contabilizzazione dei bonus fiscali

I crediti che presentano margini certi di irrealizzabilità sono direttamente svalutati attraverso la detrazione, dal valore nominale, degli accantonamenti effettuati ad apposito Fondo Svalutazione Crediti.

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti esigibili entro l'esercizio successivo iscritti verso clienti per Euro 2.712.093 riguardano crediti nei confronti di enti pubblici e di privati per fatture emesse e da emettere, al netto del Fondo Svalutazione Crediti di Euro 48.449.

I crediti esigibili entro l'esercizio successivo iscritti verso imprese controllate per Euro 214.026 riguardano le fatture da emettere alla San Rocco soc.cons. per l'esecuzione delle opere per cui è stata costituita e gli anticipi effettuati per la gestione delle pratiche del Registro Imprese.

I crediti esigibili entro l'esercizio successivo iscritti verso imprese collegate per Euro 1.898.825 riguardano le fatture emesse per ribalto costi e gli anticipi erogati alle consortili per l'esecuzione delle opere per cui sono state costituite.

I crediti tributari esigibili oltre l'esercizio successivo pari ad Euro 2.531.344 riguardano il credito d'imposta per investimenti in beni strumentali Industria 4.0 e i crediti d'imposta acquisiti tramite lo sconto in fattura per gli interventi relativi ai bonus fiscali sulle ristrutturazioni edilizie, di cui Euro 38.213 superiori a cinque anni.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	1.968.695	743.398	2.712.093	2.712.093	-	-
Crediti verso imprese controllate iscritti nell'attivo circolante	213.865	161	214.026	214.026	-	-
Crediti verso imprese collegate iscritti nell'attivo circolante	806.369	1.092.456	1.898.825	1.898.825	-	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	617.934	2.041.099	2.659.033	127.689	2.531.344	38.213
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	127.244	290.303	417.547	417.547	-	-
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	3.734.107	4.167.417	7.901.524	5.370.180	2.531.344	38.213

Si riporta, inoltre, la composizione al 31/12/2023 delle seguenti voci

CII4 bis - crediti tributari:

esigibili entro l'esercizio successivo:

Acconti € 97.049

Credito d'imposta per investimenti nel Mezzogiorno € 28.381

Altri crediti € 2.259

esigibili oltre l'esercizio successivo:

Crediti d'imposta da bonus fiscali € 2.504.201

Credito d'imposta Industria 4.0 € 27.143

CII5 - crediti v/altri:

verso Consorzi € 258.039

istituti previdenziali ed assicurativi € 111.099

crediti diversi € 20.838

note di credito da ricevere € 16.305

anticipi a fornitori € 4.809

carte prepagate € 3.842

depositi cauzionali € 2.654.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

I crediti in bilancio sono tutti riferibili all'aria Euro ed all'Italia, in particolare.

Area geografica	Italia	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	2.712.093	2.712.093
Crediti verso controllate iscritti nell'attivo circolante	214.026	214.026
Crediti verso collegate iscritti nell'attivo circolante	1.898.825	1.898.825
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	2.659.033	2.659.033
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	417.547	417.547
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	7.901.524	7.901.524

Crediti iscritti nell'attivo circolante relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non sono state compiute operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide rilevano i saldi di fine esercizio dei depositi bancari e postali, del denaro e dei valori di cassa, compreso gli assegni.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	1.412.176	(499.862)	912.314
Assegni	3.000	(3.000)	0
Denaro e altri valori in cassa	420	3.648	4.068
Totale disponibilità liquide	1.415.596	(499.214)	916.382

Ratei e risconti attivi

Rappresentano quote di costi o proventi comuni a più esercizi; essi sono stati iscritti secondo il principio della competenza temporale ed economica che correla costi e ricavi dell'esercizio.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	24.341	(2.201)	22.140
Totale ratei e risconti attivi	24.341	(2.201)	22.140

La posta rappresenta i ratei attivi riferibili a:

canoni di leasing € 5.834

spese di istruttoria su finanziamenti € 5.346

premi assicurativi RCAuto € 5.336

premi assicurativi diversi € 4.240

assistenza software € 702

convenzione legale € 682

Oneri finanziari capitalizzati

Non sono state effettuate operazioni di capitalizzazione degli oneri finanziari.

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

La voce Riserva legale accoglie gli accantonamenti effettuati in sede di destinazione degli utili, così come previsto dall' art. 2545 quater del c.c., nella misura del 30% degli utili annuali.

La voce Riserva statutaria accoglie le quote residue degli utili dell'esercizio così come previste dall'art. 30 dello Statuto sociale. Tale riserva indivisibile gode dei benefici fiscali dell'art. 12 della L. 904/77.

La voce Altre Riserve include:

la voce Riserva da conversione che accoglie il risultato degli arrotondamenti dovuti al cambio di valuta nel passaggio da Lire ad Euro.

la voce Riserva per danni a terzi che accoglie gli stanziamenti di quote di utile a copertura della franchigia assicurativa e delle richieste risarcitorie di danni cagionati durante l'esecuzione dei lavori.

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Il patrimonio netto della Società alla chiusura dell'esercizio è pari ad Euro 5.171.549 e presenta un incremento rispetto al precedente esercizio pari ad Euro 1.485.959, generato:

- dall'utile di esercizio di Euro 1.612.125;
- all'aumento della riserva legale di Euro 236.254, ottenuto dall'utile destinato dall'esercizio precedente;
- alla devoluzione a Coopfond di Euro 16.574, ottenuto dall'utile destinato dall'esercizio precedente;
- all'aumento della riserva straordinaria di Euro 214.119, ottenuto dall'utile destinato dall'esercizio precedente;
- alla destinazione dei ristorni dell'esercizio precedente ad aumento del capitale sociale per Euro 235.050;
- dalla rivalutazione del capitale sociale, ai sensi dell'art. 7 della L. 59/92, per Euro 85.516, ottenuto dall'utile destinato dall'esercizio precedente.

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Capitale	1.141.200	-	210.975	-	-	-		1.352.175
Riserva legale	742.656	-	236.254	-	-	-		978.910
Riserve statutarie	1.004.046	-	214.118	-	-	-		1.218.164
Altre riserve								
Varie altre riserve	10.175	-	-	-	-	-		10.175
Totale altre riserve	10.175	-	-	-	-	-		10.175
Utili (perdite) portati a nuovo	0	-	-	-	-	-		0
Utile (perdita) dell'esercizio	787.513	(126.166)	(661.347)	-	-	-	1.612.125	1.612.125
Totale patrimonio netto	3.685.590	(126.166)	0	0	0	0	1.612.125	5.171.549

Dettaglio delle varie altre riserve

Descrizione	Importo
Riserva da conversione	1
Riserva per danni a terzi	10.174
Totale	10.175

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Lo statuto della cooperativa, all'art. 27, recepisce i requisiti mutualistici previsti all'art. 2514 del c.c., disponendo che le riserve sono indivisibili e non possono essere ripartite fra i soci né durante la vita della cooperativa né all'atto del suo scioglimento.

Lo stesso articolo al punto F) del primo comma, prevede l'accantonamento a riserva di eventuali somme a copertura di particolari rischi o in previsione di oneri futuri o da ogni altro fondo istituito dall'assemblea.

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi
					per altre ragioni
Capitale	1.352.175		B - C	1.352.175	-
Riserva legale	978.910	statutaria	B	978.910	-
Riserve statutarie	1.218.164	statutaria	B	1.218.164	-
Altre riserve					
Varie altre riserve	10.175		B - D - E	10.175	2.603
Totale altre riserve	10.175			10.175	2.603
Totale	3.559.424			3.559.424	-
Quota non distribuibile				2.197.074	
Residua quota distribuibile				1.362.350	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazioni	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi per altre ragioni
Riserva da conversione	1	Amministrativa	B	1	-
Riserva per danni a terzi	10.174	Statutaria - Assembleare	B - E	10.174	2.603
Totale	10.175				

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi ed oneri sono stanziati prudenzialmente per coprire perdite o passività, di esistenza probabile ma non certa, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza. Gli stanziamenti riflettono la migliore stima possibile sulla base degli elementi a disposizione.

	Fondo per imposte anche differite	Altri fondi	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	17.717	20.213	37.930
Variazioni nell'esercizio			
Accantonamento nell'esercizio	2.874	0	2.874
Utilizzo nell'esercizio	0	0	0
Totale variazioni	2.874	0	2.874
Valore di fine esercizio	20.591	20.213	40.804

Il Fondo imposte differite accoglie l'importo stanziato in bilancio per imposte differite al netto dei relativi utilizzi di competenza dell'esercizio. Essi riguardano differimenti di natura imponibile ad esercizi futuri.

Il Fondo "oneri e cause legali" accoglie l'importo stanziato in bilancio per gli oneri e spese che la cooperativa potrebbe

sostenere qualora l'esito delle vertenze giudiziali e stragiudiziali nelle quali è convenuta avessero esito sfavorevole: nella fattispecie, l'attuale stanziamento è finalizzato alla copertura della franchigia assicurativa derivante dall'eventuale soccombenza nella causa Valerioti-Vacale.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Le quote stanziate al fondo, comprensive di rivalutazione e al netto del contributo dovuto al Fondo di Garanzia del trattamento di fine rapporto, sono calcolate in conformità ai criteri stabiliti dell' art. 2120 del Codice Civile e dai contratti collettivi di lavoro. Il valore esposto in bilancio è al netto degli anticipi già erogati.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	330.867
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	8.629
Utilizzo nell'esercizio	25.371
Totale variazioni	(16.742)
Valore di fine esercizio	314.125

La cooperativa, tenuto conto che al 31/12/2006 aveva in forza 50 dipendenti, fin dall'anno 2007, per quei lavoratori che non hanno aderito al Fondo Pensione complementare di categoria PREVIDENZA COOPERATIVA, ha versato il TFR maturato al Fondo Tesoreria presso l'INPS.

Pertanto l'incremento è rappresentato dalla sola rivalutazione effettuata a norma di legge e agli accantonamenti relativi ai lavoratori a tempo determinato che non hanno effettuato la scelta sulla destinazione del proprio TFR.

Debiti

I debiti sono iscritti al loro valore nominale, in deroga alla valutazione al costo ammortizzato, in quanto:
i debiti commerciali hanno scadenza inferiore ai 12 mesi;
i debiti con scadenza superiore ai 12 mesi hanno costi di transazione, costi di commissioni pagate tra le parti e ogni differenza di valore iniziale e valore alla scadenza di scarso rilievo.

Variazioni e scadenza dei debiti

Gli acconti rappresentano delle anticipazioni di denaro effettuate dai clienti sui lavori contrattualizzati da eseguire.

Sono stati iscritti tra i debiti esigibili oltre l'esercizio successivo i debiti relativi alle quote derivanti da ristorno dei soci re ceduti.

In data 30/05/2023 la cooperativa ha ottenuto un finanziamento a 60 mesi dell'importo originario di Euro 49.900 erogato dalla Banca BPER e sul quale la cooperativa usufruisce del contributo in conto interessi ex L. 69/2013 cd. Legge Sabatini.

In data 07/07/2023 la cooperativa ha ottenuto un finanziamento a 18 mesi dell'importo originario di Euro 250.000 erogato dalla Banca BPER .

In data 29/09/2023 la cooperativa ha ottenuto un finanziamento a 18 mesi dell'importo originario di Euro 400.000 erogato dalla Banca Intesa Sanpaolo e garantito dal Fondo di Garanzia per le PMI (L. 662/96).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	131.335	496.640	627.975	1.230	626.745
Debiti verso altri finanziatori	84.718	(53.927)	30.791	30.791	0
Acconti	873.739	86.659	960.398	960.398	0
Debiti verso fornitori	2.321.765	(263.896)	2.057.869	2.057.869	0
Debiti verso imprese controllate	285.067	(23)	285.044	285.044	0
Debiti verso imprese collegate	130.332	1.696.933	1.827.265	1.827.265	0

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti tributari	185.246	171.159	356.405	356.405	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	129.935	40.290	170.225	170.225	0
Altri debiti	364.205	(6.963)	357.242	185.823	171.419
Totale debiti	4.506.342	2.166.872	6.673.214	5.875.050	798.164

Si riporta, inoltre, la composizione al 31/12/2023 della voce D14 - altri debiti:

- esigibili entro l'esercizio successivo

v/dipendenti € 148.927

v/altri € 36.810

- esigibili oltre l'esercizio successivo

v/soci per quote da rimborsare € 171.419

Suddivisione dei debiti per area geografica

I debiti sono iscritti in bilancio sono tutti riferiti all'aria Euro ed all'Italia, in particolare.

Area geografica	Italia	Totale
Debiti verso banche	627.975	627.975
Debiti verso altri finanziatori	30.791	30.791
Acconti	960.398	960.398
Debiti verso fornitori	2.057.869	2.057.869
Debiti verso imprese controllate	285.044	285.044
Debiti verso imprese collegate	1.827.265	1.827.265
Debiti tributari	356.405	356.405
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	170.225	170.225
Altri debiti	357.242	357.242
Debiti	6.673.214	6.673.214

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Non vi sono debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali.

Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non sono state compiute operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

Finanziamenti effettuati da soci della società

Non sono stati effettuati dai soci finanziamenti di alcun tipo alla società.

Ratei e risconti passivi

Rappresentano quote di costi o proventi comuni a più esercizi; essi sono stati iscritti secondo il principio della competenza temporale ed economica che correla costi e ricavi dell'esercizio.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	0	0	0
Risconti passivi	109.622	(20.745)	88.877
Totale ratei e risconti passivi	109.622	(20.745)	88.877

La posta rappresenta i ratei e risconti passivi riferibili a:
credito d'imposta L. 208/2015 € 67.679;
credito d'imposta investimento beni strumentali Industria 4.0 € 21.198.

Nota integrativa, conto economico

I Ricavi sono imputati a conto economico nel modo seguente, in base alla loro tipologia:

- alla consegna, per la vendita dei prodotti;
- alla stipula dell'atto notarile, per gli immobili;
- all'emissione del Certificato di Pagamento che sancisce l'accettazione dello Stato di Avanzamento dei Lavori o dopo le fasi collaudo, per i lavori in appalto.

Valore della produzione

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

La Società svolge esclusivamente la propria attività nel settore delle costruzioni.

Categoria di attività	Valore esercizio corrente
Costruzioni	6.780.932
Totale	6.780.932

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

L'attività si svolge interamente in Italia e, precisamente, nei seguenti ambiti provinciali:

Area geografica	Valore esercizio corrente
Reggio Calabria	5.436.951
Vibo Valentia	495.008
Catanzaro	184.441
Rimini	71.200
Milano	508.570
Palermo	84.762
Totale	6.780.932

La composizione dei ricavi diversi è la seguente:

Rivalsa spese dei professionisti per lavori bonus fiscali € 459.634

Distacchi € 146.987

Insussistenza debiti € 31.941

Compensi da attività diverse € 31.695

Ribalto costi a consortile € 16.089

Sopravvenienze attive 6.521

Omaggi da fornitori € 2.070

Compenso vendita energia da fonte rinnovabile € 1.513

vendita di rottami € 463

Plusvalenze da cessione € 124

Bolli in fattura € 6

La composizione dei contributi in conto esercizio è la seguente:

Credito d'imposta per investimenti nel Mezzogiorno L. 208/2015 € 24.803

Credito d'imposta per investimenti in beni strumentali Industria 4.0 € 13.586

Credito d'imposta per Formazione 4.0 € 1.252

Costi della produzione

Sono contabilizzati secondo il principio della competenza economica.

Proventi e oneri finanziari

Composizione dei proventi da partecipazione

Non sono presenti proventi da partecipazioni.

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Gli interessi ed oneri v/altri rappresentano gli oneri sostenuti per gli interessi di mora pagati ai fornitori per ritardati pagamenti, gli interessi pagati al Fisco o agli Enti Previdenziali ed assicurativi per dilazioni o ritardo nei pagamenti. Sono inoltre compresi i benefici fiscali acquisiti a seguito dello sconto in fattura per i lavori beneficiari del cd. superbonus 110% successivamente ceduti agli Istituti bancari che per gli oneri finanziari hanno rilasciato relativa fattura o utilizzati in compensazione di debiti fiscali o contributivi. Sono altresì iscritti in questa voce gli oneri finanziari relativi alle cessione dei crediti fiscali acquisiti a seguito di sconto in fattura.

	Interessi e altri oneri finanziari
Debiti verso banche	24.497
Altri	103.470
Totale	127.967

Gli interessi ed oneri finanziari v/banche sono riferibili a:
 Interessi passivi su mutui e finanziamenti € 12.118;
 Commissioni di messa a Disposizione Fondi € 5.420;
 Commissioni bancarie € 3.584;
 Commissioni di istruttoria su mutui e finanziamenti € 2.429;
 Interessi passivi su c/c € 946.

Gli interessi ed oneri v/altri rappresentano:
 oneri da cessione dei crediti d'imposta ceduti € 99.220;
 gli interessi passivi su c/c impropri € 2.639;
 gli oneri sostenuti per gli interessi pagati al Fisco o agli Enti Previdenziali ed assicurativi per dilazioni o ritardo nei pagamenti per € 1.001;
 gli interessi di mora pagati ai fornitori per ritardati pagamenti per € 35.

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Voce di ricavo	Importo	Natura
ricavi diversi - altri ricavi	124	Plusvalenze da cessione
ricavi diversi - altri ricavi	6.521	Sopravvenienze attive
ricavi diversi - altri ricavi	31.941	insussistenze di debiti
Totale	38.586	

Voce di costo	Importo	Natura
oneri diversi di gestione	7.479	sopravvenienze passive
Totale	7.479	

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

La voce imposte comprende il carico tributario per imposte correnti, di esercizi precedenti e per imposte differite e anticipate.

Le imposte correnti sono state determinate dall'applicazione delle aliquote ordinarie al reddito imponibile determinato secondo i disposti della normativa fiscale.

Le imposte anticipate sono state rilevate in quanto esiste la ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi successivi in cui si riverseranno le differenze temporanee deducibili, a fronte delle quali sono state iscritte le imposte anticipate, di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare.

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

	IRES
A) Differenze temporanee	
Totale differenze temporanee deducibili	0
Totale differenze temporanee imponibili	0
Differenze temporanee nette	0
B) Effetti fiscali	
Fondo imposte differite (anticipate) a inizio esercizio	17.717
Imposte differite (anticipate) dell'esercizio	2.874
Fondo imposte differite (anticipate) a fine esercizio	20.591

Dettaglio delle differenze temporanee imponibili

Descrizione	Importo al termine dell'esercizio precedente	Variazione verificatasi nell'esercizio	Importo al termine dell'esercizio	Aliquota IRES	Effetto fiscale IRES
Interessi attivi di mora art. 109, c. 7 (2014)	14.260	0	14.260	24,00%	0
Interessi attivi di mora art. 109, c. 7 (2016)	19.077	0	19.077	24,00%	0
Interessi attivi di mora art. 109, c. 7 (2017)	37.399	0	37.399	24,00%	0
Interessi attivi di mora art. 109, c. 7 (2023)	0	11.976	11.976	24,00%	2874.24

Nota integrativa, altre informazioni

Dati sull'occupazione

	Numero medio
Impiegati	8
Operai	29
Altri dipendenti	0
Totale Dipendenti	37

L'organico medio annuo è di 37 addetti, in aumento di 3 unità rispetto all'anno precedente.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

	Amministratori	Sindaci
Compensi	9.296	8.500
Anticipazioni	0	0
Crediti	0	0
Impegni assunti per loro conto per effetto di garanzie prestate	0	0

Compensi al revisore legale o società di revisione

La revisione legale è affidata al Collegio Sindacale.

Categorie di azioni emesse dalla società

Ai sensi dell'art. 27 dello Statuto sociale e della L. 59/92 la cooperativa ha emesso esclusivamente azioni ordinarie. La quota sociale minima prevista è di Euro 10.325.

Descrizione	Consistenza iniziale, numero	Consistenza iniziale, valore nominale	Consistenza finale, numero	Consistenza finale, valore nominale
Ordinarie	45.911	1.141.200	54.087	1.352.175
Totale	45.911	1.141.200	54.087	1.352.175

Titoli emessi dalla società

Non sono presenti azioni di godimento, obbligazioni convertibili in azioni e titoli o valori simili emessi dalla società.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

Il numero e le caratteristiche degli altri strumenti finanziari emessi dalla società, con l'indicazione dei diritti patrimoniali e partecipativi che conferiscono e delle principali caratteristiche delle operazioni relative. Non sono presenti.

I dati richiesti dall'articolo 2447-decies, ottavo comma.

Non sono state effettuate operazioni che costituiscono patrimonio separato da quello della società.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Le garanzie che la cooperativa ha prestato a fronte dell'esercizio della propria attività, riguardano essenzialmente fidejussioni di tipo assicurativo per cauzioni definitive sui lavori rilasciate da compagnie di assicurazioni per € 361.793 e fidejussioni di tipo assicurativo a garanzia delle anticipazioni concesse sui lavori rilasciate da compagnie di assicurazioni per € 870.561.

Gli impegni assunti dalla cooperativa non risultanti dalla stato patrimoniale riguardano:
rate di leasing non ancora scadute per € 39.371 ultima rata 04/11/2025;
rate di noleggio operativo non ancora scadute per € 65.412 ultima rata 31/01/2029.

Non sono state valutate passività potenziali.

	Importo
Impegni	104.783
Garanzie	1.232.354
di cui reali	0

Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare

Non sono stati destinati patrimoni o finanziamenti ad uno specifico affare.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Per parti correlate si devono intendere quei soggetti, persone fisiche o giuridiche, che rivestono una particolare posizione di potere all'interno o nei confronti della società sulla base dell'esercizio di funzioni di direzione, amministrazione e controllo e anche in base al diritto di voto o del possesso di quote del capitale sociale o anche di particolari relazioni contrattuali in atto.

Non sono state effettuate operazioni con parti correlate.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Non sono state siglati accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

La Società non detiene strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile.

Informazioni relative alle cooperative

La cooperativa è iscritta all'Albo Nazionale delle società cooperative al numero A129116, come prescritto dall'art. 2512 u.c. del codice civile.

La cooperativa realizza lo scambio mutualistico con i soci instaurando con gli stessi rapporti di lavoro subordinato. Lo scambio mutualistico si concretizza nell'utilizzo prevalente del lavoro dei soci. Secondo il disposto dell'art. 6 della Legge 142/2001 la cooperativa ha adottato il regolamento che disciplina il rapporto del Socio Lavoratore. Il regolamento è stato depositato presso l'Ufficio Provinciale del Lavoro di Reggio Calabria.

Informazioni ex art. 2513 del Codice Civile

Ai fini del calcolo della "prevalenza" si fa riferimento al costo del personale allocato alla voce "B9" del conto economico come di seguito rappresentato:

B) COSTI DELLA PRODUZIONE

9) DEL PERSONALE

Salari e Stipendi 1.172.763, di cui: soci 880.972 e non soci 291.791

Oneri sociali: 354.861, di cui soci 260.075 e non soci 94.786

Trattamento di fine rapporto: 89.705, di cui soci 69.708 e non soci 19.997.

Pertanto, la condizione di prevalenza è documentata, con riferimento a quanto prescritto dall'art. 2513 C.C., comma 1, lettera b), dal rapporto tra i sotto riportati dati contabili:

- COSTO DEL LAVORO - Voce B9 dell'esercizio per complessivi € 1.617.329 (X),

di cui:

- COSTO DEL LAVORO - Voce B9 riferibile ai soci lavoratori per € 1.210.755 (Y);

1.210.755 (Y)

----- = 74,86%.

1.617.329 (X)

Si può pertanto affermare che la condizione oggettiva di prevalenza di cui all'art. 2513 c.c. è stata raggiunta in quanto l'attività svolta con i soci rappresenta il 74,86% dell'attività complessiva.

Informazioni ex art. 2545-sexies del Codice Civile

Il Consiglio di Amministrazione propone all'Assemblea di erogare ristorni per € 258.275 pari al 30% dei trattamenti retributivi rappresentati dall'imponibile previdenziale totale rilevabile dal modello CU o equivalente del singolo socio.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

La cooperativa nell'anno 2023 non ha ricevuto erogazioni pubbliche superiori a € 10.000 non incluse nel Registro Nazionale degli Aiuti di Stato.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si propone che l'utile d'esercizio risultante dalla chiusura del bilancio al 31.12.2023 pari a € 1.612.125 venga così ripartito:

- a) quanto a € 483.638 pari al 30%, a Riserva Legale ai sensi dell'art. 30 comma 6 lettera a) dello statuto sociale;
- b) quanto a € 40.615 pari al 3%, al netto dei ristorni, da destinare ai Fondi mutualistici per la promozione e lo sviluppo della cooperazione ai sensi dell'art. 30 comma 6 lettera b) dello statuto sociale;
- c) quanto ad € 68.819 a rivalutazione gratuita delle quote sociali sottoscritte e versate al 31/12/2023 dai soci operatori ai sensi dell'art. 7 della L. 59/92 secondo l'indice di rivalutazione del 5,4% fissato dall'ISTAT, ai sensi dell'art. 30 comma 6 lettera c) dello statuto sociale, di cui € 8.619 per il pagamento dell'imposta sostitutiva del 12,5% prevista dall'art. 42 della L. 178/2020 (Legge di Bilancio 2021) ed € 60.200 a capitale sociale;
- d) quanto ad € 258.275 a titolo di ristorni, da erogare nel seguente modo:
 - quanto a 2/3 pari ad € 172.223 ad aumento gratuito del capitale sociale, di cui € 21.523 per il pagamento dell'imposta sostitutiva del 12,5% prevista dall'art. 42 della L. 178/2020 (Legge di Bilancio 2021) ed € 150.700 a capitale sociale;
 - quanto al rimanente 1/3 pari ad € 86.052 ad integrazione delle retribuzioni;
- e) quanto ad € 760.778 a riserva straordinaria indivisibile ai sensi dell'art. 30 comma 6 lettera h) dello statuto sociale;

PROGRESSO E LAVORO Soc.Coop. in sigla CPL POLISTENA s.c.

Sede Legale: contrada Giuseppina, 44 - 89017 SAN GIORGIO MORGETO (RC)

Iscrizione al Registro Imprese di Reggio Calabria, Codice Fiscale e Partita Iva 00224170803

Iscrizione all'Albo delle Cooperative al n. A129116 della sezione Mutualità Prevalente

categoria "Produzione e Lavoro"

VERBALE ASSEMBLEA GENERALE DEI SOCI DEL 07.06.2024

L'anno duemilaventiquattro il giorno sette del mese di giugno alle ore 17:00 presso la sede della Cooperativa sita in contrada Giuseppina, 44 nel Comune di San Giorgio Morgeto, regolarmente convocati, si sono riuniti in Assemblea i soci della CPL Polistena s.c. Il Presidente dell'Assemblea, Geom. Aldo Carmelo Cannatà, fa constatare ai presenti la regolare convocazione dell'Assemblea che, a norma dello art. 32 dello Statuto Sociale, è stabilita in quindici giorni prima dell'adunanza in prima convocazione. Il Presidente rende noto che essendo andata deserta l'Assemblea in prima convocazione fissata per il 28 aprile, l'Assemblea ha luogo oggi in seconda convocazione ed è regolarmente costituita qualunque sia il numero dei soci intervenuti e delibererà validamente su tutti gli oggetti posti all'o.d.g.

L'Assemblea a norma dell'art.36 dello Statuto Sociale nomina per le funzioni di segretario Il Rag. Versavia Antonio e per quelle di scrutatori i Sigg. Giuliano Andrea e Macrì Gabriele.

Il Presidente, adempiute le formalità di rito, fa rilevare che sono personalmente presenti 26 soci ed 1 socio rappresentato da delega per un totale di 27 soci su 27 iscritti al libro soci, tutti aventi diritto di voto. Sono anche presenti, in sala il Dott. Antonio Papasidero, Organismo di Vigilanza, ed alcuni dipendenti della cooperativa. Presenti per il Collegio Sindacale, il Presidente, Dott. Pietro De Pasquale ed il Rag. Michele Cavallaro, sindaco effettivo. Successivamente il Presidente invita i convenuti a discutere e deliberare sul seguente:

ordine del giorno

1. Lettura ed approvazione delle relazioni del Consiglio di Amministrazione e del Collegio Sindacale;
2. Approvazione dei trattamenti economici ulteriori erogati a titolo di ristori, ai sensi della legge 142/2001 art. 3 comma 2 lett. b e s.m.i.;
3. Lettura ed approvazione del Bilancio Consuntivo chiuso al 31.12.2023;
4. Determinazione del numero di componenti del Consiglio di Amministrazione;
5. Elezione dei componenti del Consiglio di Amministrazione;
6. Varie ed eventuali.

Alle ore 18:10 il Presidente dell'Assemblea dichiara aperta la seduta trattando i seguenti punti all'ordine del giorno:

I PUNTO - Lettura ed approvazione delle relazioni del Consiglio di Amministrazione e del Collegio Sindacale.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione procede alla lettura della relazione del Consiglio di Amministrazione sul progetto di bilancio chiuso al 31.12.2023 e della destinazione dei ristori e degli utili; dà ampie spiegazioni sui risultati e sull'andamento della gestione.

Alla lettura della relazione del Consiglio di Amministrazione fa seguito la lettura della relazione del Collegio Sindacale svolta dal Presidente dott. Pietro De Pasquale.

II PUNTO - Approvazione dei trattamenti economici ulteriori erogati a titolo di ristori, ai sensi della legge 142/2001 art. 3 comma 2 lett. b e s.m.i..

Il Presidente illustra all'assemblea lo strumento dei ristori nelle società cooperativa, invita i soci ad approvare i trattamenti economici ulteriori a titolo di ristoro, come disciplinato dall'art. 3 comma 2 lettera b) e s.m.i. della L. 142/2001, per € 258.275, calcolato secondo quanto indicato in Nota Integrativa.

III PUNTO - Esame ed approvazione del bilancio chiuso al 31.12.2023

Il Presidente illustra i dati di bilancio che sinteticamente si riportano:

STATO PATRIMONIALE ATTIVO

A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI	77.750
B) IMMOBILIZZAZIONI	968.754
C) ATTIVO CIRCOLANTE	11.219.925
D) RATEI E RISCONTI	<u>22.140</u>
	12.288.569

STATO PATRIMONIALE PASSIVO

A) PATRIMONIO NETTO	5.171.549
UTILE D'ESERCIZIO	1.612.125
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	40.804
C) T.F.R.	314.125
D) DEBITI	6.673.214
E) RATEI E RISCONTI PASSIVI	<u>88.877</u>
	12.288.569

CONTO ECONOMICO

A) VALORE DELLA PRODUZIONE	7.544.159
B) COSTI DELLA PRODUZIONE	5.756.491
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	29.763
D) RETTIFICHE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	0
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	1.817.431
IMPOSTE SUL REDDITO D'ESERCIZIO	205.306
UTILE D'ESERCIZIO	1.612.125

avanza, infine, la proposta di destinazione dell'utile netto d'esercizio pari a € 1.612.125 nel seguente modo:

- a) quanto a € 483.638 pari al 30%, a Riserva Legale ai sensi dell'art. 30 comma 6 lettera a) dello statuto sociale;
- b) quanto a € 40.615 pari al 3%, al netto dei ristorni, da destinare ai Fondi mutualistici per la promozione e lo sviluppo della cooperazione ai sensi dell'art. 30 comma 6 lettera b) dello statuto sociale;
- c) quanto ad € 68.819 a rivalutazione gratuita delle quote sociali sottoscritte e versate al 31/12/2023 dai soci cooperatori ai sensi dell'art. 7 della L. 59/92 secondo l'indice di rivalutazione del 5,4% fissato dall'ISTAT, ai sensi dell'art. 30 comma 6 lettera c) dello statuto sociale, di cui € 8.619 per il pagamento dell'imposta sostitutiva del 12,5% prevista dall'art. 42 della L. 178/2020 (Legge di Bilancio 2021) ed € 60.200 a capitale sociale;
- d) quanto ad € 258.275 a titolo di ristorni, da erogare nel seguente modo:
 - quanto a 2/3 pari ad € 172.223 ad aumento gratuito del capitale sociale, di cui € 21.523 per il pagamento dell'imposta sostitutiva del 12,5% prevista dall'art. 42 della L. 178/2020 (Legge di Bilancio 2021) ed € 150.700 a capitale sociale;
 - quanto al rimanente 1/3 pari ad € 86.052 ad integrazione delle retribuzioni;
- e) quanto ad € 760.778 a riserva straordinaria indivisibile ai sensi dell'art. 30 comma 6 lettera h) dello statuto sociale.

Su decisione unanime dei presenti che si dichiarano edotti sull'argomento, non viene data lettura analitica dei documenti di Bilancio, compresa la Nota Integrativa, peraltro a disposizione dei presenti.

A questo punto il Presidente l'Assemblea apre il dibattito.

Dopo breve dibattito, il Presidente della seduta propone di mettere ai voti i punti 1, 2 e 3 dell'ordine del giorno, nonché, la destinazione dell'utile d'esercizio.

L'Assemblea all'unanimità accoglie la proposta del Presidente, e procede alle votazioni dei punti di cui sopra.

L'Assemblea all'unanimità dei voti espressi per alzata di mano delibera di approvare:

1. Le relazioni del Consiglio di Amministrazione e del Collegio Sindacale di cui al punto I dell'Ordine del Giorno;
2. I trattamenti economici ulteriori erogati a titolo di ristorni, ai sensi della legge 142/2001 art. 3 comma 2 lett. b e s.m.i., di cui al punto II dell'Ordine del Giorno per € 258.275.
3. Il Bilancio Consuntivo dell'esercizio chiuso al 31.12.2023 e la relativa nota integrativa di cui al

punto III dell'O.d.G. e la destinazione dell'utile netto d'esercizio ivi prevista pari a € 1.612.125 nel seguente modo:

- a) quanto a € 483.638 pari al 30%, a Riserva Legale ai sensi dell'art. 30 comma 6 lettera a) dello statuto sociale;
- b) quanto a € 40.615 pari al 3%, al netto dei ristorni, da destinare ai Fondi mutualistici per la promozione e lo sviluppo della cooperazione ai sensi dell'art. 30 comma 6 lettera b) dello statuto sociale;
- c) quanto ad € 68.819 a rivalutazione gratuita delle quote sociali sottoscritte e versate al 31/12/2023 dai soci cooperatori ai sensi dell'art. 7 della L. 59/92 secondo l'indice di rivalutazione del 5,4% fissato dall'ISTAT, ai sensi dell'art. 30 comma 6 lettera c) dello statuto sociale, di cui € 8.619 per il pagamento dell'imposta sostitutiva del 12,5% prevista dall'art. 42 della L. 178/2020 (Legge di Bilancio 2021) ed € 60.200 a capitale sociale;
- d) quanto ad € 258.275 a titolo di ristorni, da erogare nel seguente modo:
 - quanto a 2/3 pari ad € 172.223 ad aumento gratuito del capitale sociale, di cui € 21.523 per il pagamento dell'imposta sostitutiva del 12,5% prevista dall'art. 42 della L. 178/2020 (Legge di Bilancio 2021) ed € 150.700 a capitale sociale;
 - quanto al rimanente 1/3 pari ad € 86.052 ad integrazione delle retribuzioni;
- e) quanto ad € 760.778 a riserva straordinaria indivisibile ai sensi dell'art. 30 comma 6 lettera h) dello statuto sociale.

Il Presidente, preso atto della delibera dell'Assemblea, informa i soci che, nel rispetto delle norme che disciplinano la tassazione agevolata dei premi di risultato, in particolare, l'art. 1 commi 182-189 e la Legge 28/12/2015 n. 208/2015, così come commentato anche dalle circolari dell'Agenzia delle Entrate n. 28/E/2016, n. 5/E/2018 e dalla risposta n. 284/2023, sussistono le condizioni per applicare al ristorno la tassazione agevolata sostitutiva. In particolare, considerato il fatto che il ristorno viene erogato solo in presenza di un avanzo economico di bilancio, si rende applicabile l'ultimo periodo del comma 182 dell'art. 1 della citata Legge 208/2015.

Il Presidente informa inoltre l'Assemblea che il Consiglio di Amministrazione ha inteso riconoscere ai lavoratori non soci un premio di risultato per l'anno 2023, calcolato analogamente ai ristorni, in misura pari al 1,5% della retribuzione INPS indicato nella CU2024 relativa all'anno 2023, con un minimo di € 100,00. Analogamente ai ristorni, il suddetto premio di produzione sarà sottoposto alla tassazione agevolata sostitutiva come sopra descritta.

IV PUNTO: Determinazione del numero di componenti del Consiglio di Amministrazione

Il Presidente rammenta all'Assemblea che l'art. 38 del vigente Statuto prevede che il Consiglio di Amministrazione sia composto da un numero dispari di membri compreso tra un minimo di 3 ed un massimo di 11, numero determinato dall'Assemblea.

Il Presidente chiede quindi all'Assemblea di determinarsi in merito proponendo, a nome del Consiglio di Amministrazione, di mantenere in 5 (cinque) i componenti del Consiglio di Amministrazione.

Il socio Francesco Marcone propone che il Consiglio sia composto da 7 componenti per permettere a più soci di partecipare al governo della cooperativa così da creare quel ricambio generazionale necessario alla continuità nel tempo della cooperativa.

Al termine dell'intervento del socio Marcone, il Presidente passa alla votazione della proposta del Consiglio di Amministrazione di stabilire in numero di 5 (cinque) i componenti del Consiglio di Amministrazione.

L'Assemblea, con votazione espressa per alzata di mano, con 24 voti favorevoli e 3 contrari (Gagliardi, Marcone, Nasso Francesco), approva.

V PUNTO: Elezione del Consiglio di Amministrazione

Il Presidente informa l'Assemblea che con le modifiche apportate all'art. 38 dello Statuto, il Consiglio di Amministrazione decade con tutti i suoi membri dopo tre esercizi. Essendo trascorso il suddetto termine è necessario eleggere l'intero Consiglio di Amministrazione.

A questo punto il Presidente invita i soci presenti in assemblea ad eleggere i cinque componenti del Consiglio di Amministrazione e dà il via alle operazioni di voto.

L'Assemblea all'unanimità delibera di procedere al suo rinnovo mediante elezione a scrutinio

segreto. Votano n. 27 soci su 27 iscritti.

Lo spoglio delle schede ha dato il seguente risultato:

• Cannatà Aldo Carmelo	n. 14
• Fazari Michele	n. 14
• Nasso Salvatore	n. 14
• Fida Francesco	n. 13
• Guerrisi Silvio	n. 13
• Giuliano Andrea	n. 9
• Versavia Antonio	n. 7
• Gagliardi Giuseppe	n. 6
• Galatà Aurelio	n. 6
• Fida Cesare	n. 5
• Ventrice Antonino	n. 5
• Chiappalone Maurizio	n. 3
• Macrì Gabriele	n. 2
• Saggio Angela	n. 2
• Addario Francesco	n. 1
• Bruzzese Rocco	n. 1
• Caccamo Serafino	n. 1
• Fida Vincenzo	n. 1
• Franconeri Domenico	n. 1
• Leonzio Angelo	n. 1
• Mileto Emiliano	n. 1
• Nasso Francesco	n. 1
• Schede nulle	n. 0
• Schede bianche	n. 0

A seguito dello scrutinio risultano eletti a far parte del Consiglio di Amministrazione i sigg.:

- Cannatà Aldo Carmelo, nato a Galatro il 19/05/1962;
- Fazari Michele, nato a Cinquefrondi il 18/01/1982;
- Nasso Salvatore, nato a Polistena il 01/06/1970;
- Fida Francesco, nato a Polistena il 19/10/1991;
- Guerrisi Silvio, nato a Polistena il 22/10/1969;

i quali ai sensi dell'art. 38 comma 2) dello Statuto sociale rimarranno in carica per tre esercizi.

I soci Cannatà Aldo Carmelo, Fazari Michele, Fida Francesco, Guerrisi Silvio e Nasso Salvatore, testé eletti, presenti all'assemblea, interpellati, dichiarano di accettare la carica e di non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 2382 c.c.

V PUNTO: Varie ed eventuali

Poiché nessun altro chiede la parola sulle varie, non essendoci null'altro da discutere e deliberare, il Presidente dichiara sciolta la seduta alle ore 20:45.

IL SEGRETARIO
(Rag. Antonio Versavia)

IL PRESIDENTE
(Geom. Aldo Carmelo Cannatà)

Il sottoscritto amministratore Cannatà Aldo Carmelo dichiara che il presente documento informatico è conforme al corrispondente documento originale approvato dalla società, ai sensi dell'articolo dell'art.22 comma 3 e 23bis comma 2 del D. Lgs 7 marzo 2005, n.82 e s.m.i .

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio I.A.A. di Reggio Calabria autorizzata dall'Agenzia delle Entrate di RC con provv. N. 39014/01



Camera di Commercio
Reggio Calabria



N. PRA/20677/2024/CRCAUTO

REGGIO CALABRIA, 11/06/2024

RICEVUTA DELL'AVVENUTA PRESENTAZIONE VIA TELEMATICA ALL'UFFICIO
REGISTRO IMPRESE DI REGGIO DI CALABRIA
DEI SEGUENTI ATTI E DOMANDE:

RELATIVAMENTE ALL'IMPRESA:
PROGRESSO E LAVORO SOCIETA' COOPERATIVA, IN FORMA ABBREVIATA C.P.L. POLISTEN

FORMA GIURIDICA: SOCIETA' COOPERATIVA
CODICE FISCALE E NUMERO DI ISCRIZIONE: 00224170803
DEL REGISTRO IMPRESE DI REGGIO DI CALABRIA

SIGLA PROVINCIA E N. REA: RC-79368

ELENCO DEGLI ATTI PRESENTATI:

1) 711 BILANCIO ORDINARIO D'ESERCIZIO

DT.ATTO: 31/12/2023

ELENCO DEI MODELLI PRESENTATI:

B DEPOSITO BILANCIO

DATA DOMANDA: 11/06/2024 DATA PROTOCOLLO: 11/06/2024

INDIRIZZO DI RIFERIMENTO: CNNLCR62E19D864A-CANNATA' ALDO CARMELO-IN

Estremi di firma digitale



Camera di Commercio
Reggio Calabria



N. PRA/20677/2024/CRCAUTO

REGGIO CALABRIA, 11/06/2024

DETTAGLIO DI TUTTE LE OPERAZIONI EFFETTUATE SUGLI IMPORTI			
VOCE PAG.	MODALITA' PAG.	IMPORTO	DATA/ORA
DIRITTI DI SEGRETERIA	CASSA AUTOMATICA	**62,40**	11/06/2024 17:49:33
IMPOSTA DI BOLLO	CASSA AUTOMATICA	**65,00**	11/06/2024 17:49:33

RISULTANTI ESATTI PER:

BOLLI	**65,00**	CASSA AUTOMATICA
DIRITTI	**62,40**	CASSA AUTOMATICA
TOTALE	EURO **127,40**	

*** Pagamento effettuato in Euro ***

FIRMA DELL'ADDETTO
PROTOCOLLAZIONE AUTOMATICA

*** Avviso importante ***

Dal 12 Gennaio 2009 sar obbligatorio utilizzare FedraPlus 6.0 (o equivalenti)
per la predisposizione delle pratiche del Registro Imprese

Data e ora di protocollo: 11/06/2024 17:49:33

Data e ora di stampa della presente ricevuta: 11/06/2024 17:53:24

C.C.P.
PROGRESSO
E
LAVORO

SIAMO STATI QUI



C.P.L. POLISTENA C/da Giuseppina, 44 - 89017 San Giorgio Morgeto (RC)
Iscr. C.C./A.A. RC, P.IVA e Cod.Fisc. 00224170803

Tel. 0966-940604 (2 linee r.a.) e-mail: info@cplpolistena.it PEC : cplpolistena@pec.it

www.cplpolistena.it